

**Дума Артемовского городского округа**

**VII созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**от №**

*О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа*

*от 16.09.2021 № 880 «О муниципальном жилищном контроле в Артемовском городском округе»*

На основании пункта 9 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Федерального закона от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», пункта 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 5 статьи 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», принимая во внимание письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 31.07.2023 № 29-01-64/28333 «Об индикаторе риска», руководствуясь статьями 22, 23 Устава Артемовского городского округа,

Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Артемовского городского округа от 16.09.2021 № 880 «О муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа» (с изменениями, внесенными решениями Думы Артемовского городского округа от 24.02.2022 № 73, от 27.10.2022
№ 220) (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа, утвержденное Решением, следующие изменения:

1) абзац первый пункта 2 после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

2) абзац первый пункта 4 после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении

в Российской Федерации»;

3) пункт 4 дополнить подпунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1.) требований к безопасной эксплуатации и техническому содержанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1 – 11.1 пункта 4 настоящего Положения;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11.1 пункта 4 настоящего Положения;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11.1 пункта 4 настоящего Положения.».

1.2. Внести в Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, утвержденные Решением, изменения изложив их в следующей редакции:

«1. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в ГИС ЖКХ.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Артемовский рабочий», разместить на Официальном портале правовой информации Артемовского городского округа (www.артемовский-право.рф) и на официальном сайте Думы Артемовского городского округа в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, нормотворчеству и регламенту (Упорова Е.Ю.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы Артемовского городского округа |  | Глава Артемовского городского округа |
| В.С. Арсенов |  | К.М. Трофимов |