

Отчет о деятельности инвестиционного уполномоченного
в Артемовском городском округе за 2021 год

Инвестиционный уполномоченный осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением об инвестиционном уполномоченном в Артемовском городском округе, утвержденном постановлением Администрации Артемовского городского округа от 10.07.2015 № 908-ПА.

План работы инвестиционного уполномоченного на 2021-2022 годы утвержден распоряжением Администрации Артемовского городского округа от 02.03.2021 № 35-РА (размещен на официальном сайте Артемовского городского округа в разделе «Экономика и бюджет» в подразделе «Инвестиционная деятельность»).

В целях организации работы по улучшению состояния инвестиционного климата в Артемовском городском округе:

1) утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов на территории Артемовского городского округа, который определяет порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с органами местного самоуправления Артемовского городского округа при подготовке и реализации инвестиционных проектов;

2) утвержден Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности на территории Артемовского городского округа;

3) осуществляется контроль за размещением и актуализацией информации на официальном сайте Артемовского городского округа по инвестиционной деятельности, в том числе:

- о деятельности инвестиционного уполномоченного;
- информация об инвестиционных документах, в том числе муниципальные нормативные правовые акты Артемовского городского округа по инвестиционной деятельности;

- об инвестиционных площадках и свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Артемовского городского округа;

- о мерах государственной и муниципальной поддержки инвестиционных проектов;

4) создан и работает координационный Совет по инвестициям и развитию предпринимательства Артемовского городского округа. Заседания Совета проводятся на регулярной основе, не реже 1-ого раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы Совета;

5) организована проектная деятельность:

- создан и работает Проектный офис Артемовского городского округа. Заседания Проектного офиса проводятся на регулярной основе по мере необходимости;

- создан и работает Проектный комитет Артемовского городского округа. Заседания Проектного комитета проводятся на регулярной основе по мере необходимости;

6) на сайте Артемовского городского округа размещены схемы:

- водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа до 2029 года (постановление Администрации Артемовского городского округа от 31.12.2015 № 1734-ПА, с изменениями и дополнениями от 29.12.2017 № 1394-ПА, от 26.08.2019 № 941-ПА, от 27.09.2019 № 1087-ПА, от 14.10.2019 № 1152-ПА);

- теплоснабжения Артемовского городского округа на период до 2036 года (постановление Администрации Артемовского городского округа от 22.12.2020 № 1232-ПА);

- схема газоснабжения и газификации Артемовского городского округа Свердловской области;

- схема гидравлического расчета газораспределительной сети ГРС г. Алапаевск и ГРС г. Реж Свердловской области;

- Генеральная схема газоснабжения и газификации Свердловской области.

В 2021 году актуализирован инвестиционный паспорт Артемовского городского округа за 2020 год и направлен в адрес Министерства инвестиций и развития Свердловской области для размещения на сайте «Инвестиционный портал Свердловской области».

Комитетом по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа и Артемовским муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства сформирована база из 36 инвестиционных площадок, в том числе:

- земельных участков – 15 ед.;

- зданий, сооружений, помещений – 21 ед.

Информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте Артемовского городского округа, Артемовского муниципального фонда поддержки малого предпринимательства и на Портале малого и среднего бизнеса Свердловской области.

Для поддержки предпринимательства в Артемовском городском округе в 2021 году реализовывались мероприятия муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и туризма в Артемовском городском округе на период до 2024 года». В ходе реализации мероприятий муниципальной программы:

- разработано 6 бизнес-планов, актуальных для Артемовского городского округа; реализовано - 4 бизнес-плана;

- 6 участников программы «Школы бизнеса» защитили бизнес-проекты.

В целях оказания содействия инвесторам и инициаторам инвестиционных проектов - производителям сельскохозяйственной продукции в 2021 году оказана финансовая поддержка на безвозмездной и безвозвратной основе в виде субсидии в размере 2,0 млн. руб. из средств бюджета Артемовского городского округа на частичное возмещение затрат приобретения основных средств, используемых в сельхозпроизводстве. Получателями субсидий стали 9 индивидуальных предпринимателей – глав крестьянских (фермерских) хозяйств, которые направили средства на приобретение сельскохозяйственной техники (6 единиц), топлива для обработки 542 га земель Артемовского городского округа, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот, строительных материалов для восстановления молочного блока фермы.

За 2021 год сельскохозяйственными предприятиями Артемовского городского округа из средств федерального и областного бюджетов получена государственная поддержка в сумме 7,8 млн. рублей (цели поддержки: повышение продуктивности в молочном скотоводстве, несвязанная поддержка в области растениеводства, поддержка племенного животноводства, возмещение затрат по привлеченным кредитам).

Кроме того, в 2021 году главой крестьянского (фермерского) хозяйства Артемовского городского округа получен грант на развитие семейной фермы в размере 30,0 млн. руб. (строительство коровника на 100 голов).

В сельскохозяйственный оборот введены земли сельскохозяйственного назначения: ООО «УГМК-Агро» - 2 540 га, ООО «Птицефабрика Артемовская» - 40 га.

Ежегодно обеспечивается увеличение на 10% количества объектов муниципального имущества, включенных в Перечень муниципального имущества Артемовского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП. По состоянию на 01.01.2022 количество объектов, включенных в перечень, составило 36 единиц, в том числе 31 земельный участок сельскохозяйственного назначения. Субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды передано 30 объектов, включенных в перечень, в том числе 27 земельных участков.

Проводился мониторинг разработки и актуализации административных регламентов оказания муниципальных услуг. За 2021 год в соответствии с требованием законодательства разработано 8 административных регламентов и актуализировано 19 административных регламентов, в том числе оптимизирующие сроки и порядок предоставления услуг.

На основании разработанных и актуализированных регламентов на заседаниях Комиссии по повышению качества предоставления муниципальных (государственных) услуг, а также осуществления муниципального контроля в Артемовском городском округе утверждены 24 технологические схемы предоставления муниципальных услуг.

За 2021 год Комитетом по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа выдано 36 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, по объектам индивидуального жилищного строительства выдано 19 уведомлений.

На сайте Артемовского городского округа размещаются сведения о земельных участках, в том числе сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и свободных от прав третьих лиц. В 2021 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства составила 9,66 га, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства 3,4 га. Кроме того, в 2021 году зарегистрировано право собственности и постоянного (бессрочного) пользования на 167 земельных участков, договоры аренды оформлены на 103 земельных участка.

Реализован План мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата в Артемовском городском округе на 2021 год (утвержден постановлением Администрации Артемовского городского округа от 11.02.2021 № 82-ПА).

В 2021 году проведено:

- 7 заседаний Проектного офиса Артемовского городского округа с рассмотрением вопросов разработки и согласования четырех проектов:

- благоустройство городского парка культуры и отдыха;
- капитальный ремонт здания, расположенного по адресу Свердловской области, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Октябрьская, 2;
- реконструкция автодороги по ул. Энергетиков в г. Артемовском;
- реконструкция автодороги по ул. Станционная в г. Артемовском;

- 4 заседания Совета по инвестициям и развитию предпринимательства Артемовского городского округа, на которых рассмотрен 21 вопрос.

- 3 заседания Совета директоров при главе Артемовского городского округа, на которых рассмотрено 11 вопросов.

В целях исключения положений, вводящих избыточные обязанности, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению проведена процедура оценки регулирующего воздействия 7 проектов муниципальных нормативных правовых актов Артемовского городского округа и 5 действующих муниципальных нормативных правовых актов Артемовского городского округа.

По данным Свердловскстата за 2021 год объем инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа, составляет 926,9 млн. руб., что на 292,2 млн. руб. меньше, чем за аналогичный период 2020 года (в 2020 году – 1 219,1 млн. руб.). Снижение объема инвестиций в 2021 году объясняется, в том числе, снижением объема инвестиций по виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха».

В 2021 году на территории Артемовского городского округа реализовывались инвестиционные проекты (без привлечения бюджетных средств):

- АО «КМЗ» ввел в эксплуатацию построенное здание сборочного цеха (цех № 3) общей площадью 1440,4 кв.м;

- ООО МК «ГарантСтрой» введен в эксплуатацию 3-х этажный многоквартирный жилой дом с пристроенной теплогенераторной, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, ул. Почтовая, 7.

- ООО «ИМПЕРИЯ» завершено строительство магазина в с. Покровское Артемовского района.

- Станилевич Ольгой Владимировной завершено строительство магазина в г. Артемовский, ул. Станционная, д. 270.

- ООО «ХОЛЛИФУД» завершено строительство магазина в г. Артемовский, ул. Акулова, 6.

- Свердловская железная дорога -филиал ОАО «РЖД» (СВЖД) ведется реконструкция детского оздоровительного лагеря «Зеленый луг» д. Бучино.

По итогам рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, проводимом Министерством инвестиций и развития Свердловской области в 2021 году по итогам 2020 года Артемовский городской округ занял 43 позицию, улучшив показатель по итогам 2019 года на 3 позиции.

Первый заместитель главы Администрации
Артемовского городского округа,
инвестиционный уполномоченный
в Артемовском городском округе



Н.А. Черемных