**Пояснительная записка к проекту «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 16 сентября 2021 года № 880**

**«О муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа»**

Проект о внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа № 880 от 16 сентября 2021 года «О муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа» разработан в связи с изменениемтребований федерального законодательства.

В соответствии с письмом Министерства экономики и территориального развития Свердловской области от 17.12.2021 № 09-01-81/7316 для учета замечания прокуратуры Свердловской области необходимо по окончании категорирования контролируемых лиц утверждать перечни нормативным правовым актом контрольного органа. С этой целью в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа» следует включить норму следующего содержания:

«13. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется на основе сопоставления его характеристик с критериями риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – критерии риска). Решение об отнесении объектов контроля к определенной категории риска (за исключением категории низкого риска) утверждается нормативным правовым актом органа муниципального контроля.»;

61. В целях снижения рисков причинения вреда (ущерба) на объектах контроля и оптимизации проведения контрольных мероприятий уполномоченный орган формирует и утверждает проверочные листы (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований).

С 01.03.2022 вступает в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов».

Указанное постановление принято Правительством РФ с целью реализации полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В силу подпунктов 10, 12 указанных требований проверочные листы подлежат обязательному применению при осуществлении плановых контрольных мероприятий: а) рейдовый осмотр; б) выездная проверка.

Орган муниципального контроля вправе применять проверочные листы при проведении иных плановых контрольных мероприятий, внеплановых контрольных мероприятий (за исключением контрольного мероприятия, основанием для проведения которого является истечение срока исполнения решения органа муниципального контроля об устранении выявленного нарушения обязательных требований).

Форма проверочных листов утверждается нормативным правовым актами органов местного самоуправления, уполномоченными на осуществление муниципального контроля*.*

До утверждения форм проверочных листов в обязательном порядке должно быть проведено общественное обсуждение проекта соответствующего нормативного правового акта.

Общественное обсуждение проекта нормативного правового акта осуществляется в срок, который не может составлять менее 15 календарных дней со дня размещения указанного акта на официальных сайтах этих органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа направляется в общественную палату при Администрации Артемовского городского округа при контрольном органе (при его наличии) в целях его обсуждения.

Результаты общественного обсуждения (включая перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении) размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа в сети «Интернет».

Формы проверочных листов после дня их официального опубликования подлежат размещению на официальном сайте Артемовского городского округа в сети «Интернет» и внесению в Единый реестр видов муниципального контроля.

С учетом изменений федерального законодательства в решение Дума Артемовского городского округа № 880 от 16 сентября 2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа» необходимо дополнить главой «Проверочные листы».

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) в систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольных (надзорных) органов входят индикативные показатели видов контроля, применяемые для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц.

Приказом Минэкономразвития России от 22 марта 2021 года № 130 создана Межведомственная рабочая группа по вопросам реализации норм Федерального закона № 248-ФЗ (далее - Межведомственная рабочая группа), состоящая из представителей органов государственной власти и общественных организаций.

С учетом внесенных изменений Межведомственной рабочей группой по вопросам реализации норм Федерального закона № 248-ФЗ добавлен перечень индикативных показателей в сфере муниципального жилищного контроля на территории Артемовского городского округа.

Актуализированы индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Введение индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля обусловлено тем, что контрольно-надзорная деятельность в жилищной сфере непосредственно затрагивает правоотношения между потребителями коммунальных услуг и лицами, предоставляющими такие услуги.

Принятие Проекта не потребует расходования средств местного бюджета Артемовского городского округа, не повлечет отмену или изменение иных муниципальных нормативных правовых актов.