



Дума Артемовского городского округа
VI созыв
70 заседание
РЕШЕНИЕ

от 24 сентября 2020 года

№ 720

***О принятии Правил благоустройства территории
Артемовского городского округа***

В целях регулирования вопросов в сфере благоустройства, обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния населенных пунктов Артемовского городского округа, повышения ответственности организаций и граждан за выполнение требований в сфере благоустройства, рассмотрев представленный Администрацией Артемовского городского округа проект решения Думы Артемовского городского округа «О принятии Правил благоустройства территории Артемовского городского округа», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», статьей 23 Устава Артемовского городского округа, Дума Артемовского городского округа
РЕШИЛА:

1. Принять Правила благоустройства территории Артемовского городского округа (Приложение).

2. Признать утратившими силу решения Думы Артемовского городского округа:

- от 28.09.2017 № 243 «О принятии Правил благоустройства территории Артемовского городского округа»;

- от 26.04.2018 № 341 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Артемовского городского округа»;

- от 07.11.2019 № 612 «О внесении изменений в Правила

благоустройства территории Артемовского городского округа».

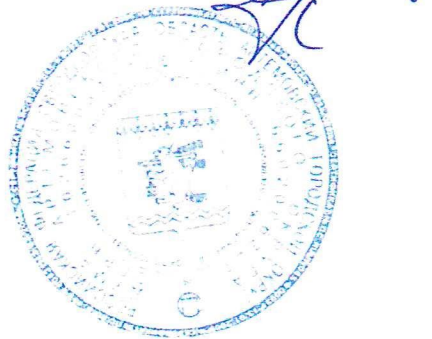
3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Артемовский рабочий», разместить на Официальном портале правовой информации Артемовского городского округа (www.артемовский-право.рф) и разместить на официальном сайте Думы Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно – коммунальному хозяйству (Арсенов В.С.).

Председатель Думы
Артемовского городского округа

К.М. Трофимов



Первый заместитель главы
Администрации Артемовского
городского округа, исполняющий
полномочия главы Артемовского
городского округа

Н.А. Черемных



**Правила благоустройства территории
Артемовского городского округа**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства территории Артемовского городского округа (далее - Правила) разработаны на основании:

- Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

- Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии»;

- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641»;

- Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2008 № 25 «Об утверждении СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08» (вместе с «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Изменение № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 новая редакция. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»);

- Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 05.12.2019 № 20 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований»;

- Приказа Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 № 1245-ст «Об утверждении Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820 «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 825 «Об утверждении свода правил «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

- Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр «Об утверждении СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2019 № 128/пр «Об утверждении Изменения № 2 к СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;

- Приказа Министерства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 972/пр «Об утверждении СП 82.13330 «СНИП III-10-75 Благоустройство территорий»;

- Закона Свердловской области от 14 ноября 2018 года № 140-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ

прилегающих территорий»;

- Приказа Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 31.03.2020 № 185 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области»;

- решения Думы Артемовского городского округа от 17.01.2019 № 480 «О Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа».

2. Настоящие Правила устанавливают на основе законодательства Российской Федерации, Свердловской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Артемовского городского округа, перечень мероприятий по благоустройству территории Артемовского городского округа, порядок и периодичность их проведения.

3. Требования настоящих Правил обязательны для исполнения всеми гражданами (физическими лицами), юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, проживающими (пребывающими) или осуществляющими свою деятельность на территории Артемовского городского округа.

4. Организация деятельности по благоустройству территории Артемовского городского округа обеспечивается Администрацией Артемовского городского округа, Управлением по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа (далее – УГХ), территориальными органами местного самоуправления Артемовского городского округа (далее – ТОМС), собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, если иное не установлено законодательством.

5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население Артемовского городского округа, которое формирует предложения по благоустройству и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители Артемовского городского округа могут участвовать в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) Администрация Артемовского городского округа, УГХ, ТОМС, Муниципальное казенное учреждение Артемовского городского округа «Жилкомстрой» (далее – МКУ ЖКС), которые формируют техническое задание, определяют исполнителей и обеспечивают выполнение работ по благоустройству в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Артемовского городского округа, которые могут участвовать в формировании предложений по благоустройству, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) исполнители работ, представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, архитекторы и дизайнеры,

разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм;

5) иные лица.

К деятельности по благоустройству территории относится разработка проектной документации, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

6. Лицами, ответственными за содержание отведенных и прилегающих территорий, являются:

1) граждане (физические лица), юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками и (или) уполномоченные ими лица, владельцы и (или) пользователи земельных участков, зданий, строений, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры, подземных инженерных коммуникаций, нестационарных объектов;

2) граждане (физические лица), юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий;

3) специализированные организации, осуществляющие выполнение работ по благоустройству территорий, должностные лица, в обязанности которых входит выполнение указанных работ либо организация и (или) контроль их выполнения.

7. Используемые в настоящих Правилах понятия и термины применяются в значениях, которые определены законодательством Российской Федерации.

8. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляет Администрация Артемовского городского округа в лице Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа, а также ТОМС в соответствии с их полномочиями.

9. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут ответственность, установленную гражданским законодательством и законодательством об административных правонарушениях.

Глава 2. Общие требования по благоустройству территории Артемовского городского округа

10. Собственники, пользователи, арендаторы земельных участков, зданий, строений и сооружений обязаны обеспечивать:

1) уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также очистку их от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений;

2) содержание придомовой территории с соблюдением правил и норм, установленных действующим законодательством;

3) условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве

твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек;

4) содержание объектов внешнего благоустройства, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

5) очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещенные на территории Российской Федерации, рисунков, объявлений, афиш, плакатов, недопущение разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

6) установку урн для мусора у входов в подъезды, у входных групп, их своевременную очистку от мусора, установку, ремонт и покраску скамеек, и их своевременную очистку;

7) устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски в соответствии с требованиями действующего законодательства;

8) устройство контейнерных площадок с возможностью доступа к ним маломобильных групп населения;

9) свободный подъезд специализированного транспорта к контейнерам, контейнерным площадкам;

10) свободный проход для беспрепятственного проезда велосипедистов, пользователей инвалидных колясок, детских колясок при установке шлагбаумов, цепочек, полусфер и других ограждающих приспособлений;

11) предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети;

12) предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

13) проведение дератизации, дезинсекции и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

14) обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

15) обращение с отходами производства и потребления, в том числе с ТКО, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, а также муниципальными нормативными правовыми актами Артемовского городского округа.

11. В границах Артемовского городского округа запрещается:

1) вывоз снега, льда, мусора, ТКО, крупногабаритных отходов, строительного мусора, смета и иных отходов в места, не отведенные в установленном порядке для этих целей;

2) движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с

асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

3) повреждение элементов и (или) объектов благоустройства (газонов, цветников, детских и спортивных площадок, инженерных коммуникаций), в том числе с использованием автотранспортных средств, строительной техники;

4) создание препятствий на путях следования пешеходов, велосипедистов, маломобильных групп населения, специализированной техники, а также на контейнерных площадках, камерах тепло- и водоснабжения;

5) мойка транспортных средств вне специально оборудованных для этого мест;

6) самовольная установка шлагбаумов, ограждений, перегораживание проходов, проездов на территориях общего пользования;

7) засорение и засыпка водоемов, загрязнение водоемов сточными водами, устройство запруд;

8) купание в городских фонтанах;

9) навал мусора, очаговый навал мусора, несанкционированная свалка мусора;

10) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листов, ветвей деревьев без покрытия кузова брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение атмосферного воздуха и дорог;

11) подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

12) производство земляных работ без разрешения, оформленного в соответствии с настоящими Правилами;

13) самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

14) размещение штендеров на тротуарах, газонах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, землях общего пользования, малых архитектурных формах;

15) самовольное размещение объявлений и указателей, в том числе коммерческого характера, вне мест, специально отведенных для этого муниципальными правовыми актами Артемовского городского округа;

16) самовольное нанесение надписей, рисунков, размещение афиш, плакатов, табличек, иной печатной продукции на фасадах зданий, строений, сооружений, памятниках, малых архитектурных формах и ограждениях, остановочных навесах, тротуарах, автомобильных дорогах;

17) самовольное размещение парковочных барьеров, столбиков и оградительных сигнальных конусов, иных технических устройств, натяжка тросов, цепей, сигнальных лент на территориях парковочных карманов на землях общего пользования, придомовых территориях (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ);

18) размещение ритуальных принадлежностей и надгробных

сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

19) самовольное изменение облика памятников и малых архитектурных форм;

20) размещение сырья, материалов, грунта, оборудования, строительных отходов за пределами земельных участков, предоставленных для строительства и (или) размещения индивидуальных жилых домов;

21) размещение, выбрасывание бытового и строительного мусора (строительного материала), металлического лома (металлических конструкций), отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы, пищевых отходов и иного мусора вне отведенных для этих целей мест;

22) сброс сточных вод, загрязняющих веществ и жидких коммунальных отходов в водные объекты, на землю и другие не установленные для этих целей места;

23) складирование листвы, снега, грязи, грунта и иного мусора на территории зеленых насаждений, если это наносит ущерб зеленым насаждениям, складирование и хранение на землях общего пользования порубочных остатков обрезки и рубки зеленых насаждений;

24) разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических изделий на землях общего пользования;

25) складирование тары, торгового оборудования, продовольственных и непродовольственных товаров вне торговых сооружений и нестационарных торговых объектов;

26) выгул животных, организация катания на животных на детских площадках, спортивных площадках, на территориях образовательных организаций, учреждений здравоохранения, в скверах, парках;

27) установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды;

28) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

29) содержание в ненадлежащем состоянии линейных сетевых объектов, технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи);

30) самовольное присоединение проездов, въездов, выездов к иным объектам улично-дорожной сети при отсутствии согласования на территории сельского населенного пункта - с соответствующими ТОМС, на территории города Артемовского - с МКУ ЖКС;

31) самовольное размещение на землях общего пользования и прилегающих территориях подземных инженерных объектов, сооружений, в том числе выгребных ям, овощных ям, колодцев и иных сооружений.

12. Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, оснащены удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, иметь необходимые справочно-информационные указатели, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток.

13. На территории Артемовского городского округа все преграды (уступы, ступени, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять тактильными средствами.

14. При отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов в местах проведения массовых мероприятий организаторам таких мероприятий рекомендуется устанавливать туалетные кабины, в том числе доступные для маломобильных групп населения.

15. Владелец рекламной конструкции обязан содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, производить регулярное техническое обслуживание и ремонт рекламной конструкции.

16. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

17. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости.

18. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

19. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицо, осуществляющее такие работы, в целях обеспечения безопасности должно принимать меры, в том числе по установке ограждений, временных предупреждающих знаков, если иное не предусмотрено законодательством.

20. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

21. Уборка и очистка водоотводных канав, водопропускных труб, сетей ливневой канализации (при наличии), предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственниками таких объектов и (или) уполномоченными ими лицами.

22. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, организаций обеспечивается собственниками таких объектов и (или) уполномоченными ими лицами.

23. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты) перевозчики опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, в том числе, бетонной смеси или раствора автомашинами (автомиксерами), маршруты следования по территории Артемовского городского округа обязаны оформлять в Администрации Артемовского городского округа специальные разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов (далее – специальные разрешения).

Оформление специальных разрешений осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на автомобильные перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах Артемовского городского округа».

24. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи в места размещения отходов;

2) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном закрытом состоянии, размещение люков колодцев на одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более чем на 2 см, устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения);

3) осуществлять контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах, производить их замену в нормативные сроки, определенные законодательством;

4) немедленно ограждать и обозначать соответствующими предупреждающими знаками разрушенные крышки смотровых люков и решетки инженерных коммуникаций, производить их замену в нормативные сроки, определенные законодательством;

5) ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в течение суток с момента обнаружения аварии;

6) в целях обеспечения безопасности в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков

осуществлять установку ограждений и соответствующих предупреждающих знаков;

7) обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население об авариях через средства массовой информации;

8) не допускать слива воды, хозяйственных стоков на газоны, проезжую часть дорог, тротуары, детские и спортивные площадки, дворовые проезды;

9) производить ремонт (за исключением аварийных работ), а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

25. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая набережные, мосты, обеспечивают лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

26. Очистка крыш, карнизов, козырьков балконов, лоджий, подъездов и входных групп, водосточных труб и иных элементов и конструкций зданий и сооружений от снега и ледяных наростов, наледи, образованной от слива воды из водосточных труб на тротуары, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий, помещений и сооружений, своевременно в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта (должны быть установлены временные ограждения, обустроены временные обходы опасных участков по газонам с использованием настилов из противоскользящих материалов).

27. Вывоз снега и льда при производстве работ, указанных в пункте 26 настоящих Правил, обеспечивается производителями или заказчиками работ в течение одних суток с момента окончания выполнения работ. Допускается временное складирование (не более суток) снега и льда в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения.

28. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов и дорожных знаков.

29. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений, осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства.

При благоустройстве придомовой территории многоквартирного жилого дома рекомендуется предусматривать выделение мест для размещения автотранспорта инвалидов, проживающих в таком доме.

30. Уборка улиц с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно.

Уборка улиц с малым движением транспорта производится в дневное и вечернее время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно.

31. Уборка газонов в местах общего пользования производится в утреннее время суток.

32. Уборка придомовых, отведенных и прилегающих территорий производится в дневное время.

33. Уборка мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, рынки, торговые зоны) производится круглосуточно.

34. Территории рынков должны иметь асфальтовое покрытие, канализацию и водопровод. На каждых 50 кв.м площади рынка должна быть установлена одна урна. Расстояние между урнами вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м. На каждых 200 кв.м площади рынка должен быть установлен контейнер.

Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.

Урны устанавливаются на всех площадях и улицах, на вокзалах, рынках и в других массовых местах посещения на расстоянии не более 40 м одна от другой, на других улицах и территориях (малолюдных) - на расстоянии до 100 м. На остановках общественного транспорта, у входов в торговые объекты, промышленные, офисные и прочие здания устанавливается не менее двух урн.

35. Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства.

Накопление ТКО осуществляется в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641», и Порядком накопления ТКО (в том числе их отдельного накопления) на территории Свердловской области, утвержденным Постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2018 № 969-ПП.

Места (площадки) накопления ТКО, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, создаются:

- Администрацией Артемовского городского округа в лице Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа – на территории города Артемовского;

- ТОМС – на подведомственной территории.

Места (площадки) накопления ТКО указываются в территориальной схеме в сфере обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее - территориальная схема).

Администрация Артемовского городского округа в лице Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа ведет реестр мест (площадок) накопления ТКО в соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра, утвержденными Постановлением Правительства Российской

Федерации от 31.08.2018 № 1039.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут:

- Администрация Артемовского городского округа в лице Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа - в отношении площадок, расположенных на территории города Артемовского;

- ТОМС – в отношении площадок, расположенных на подведомственной территории.

Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок.

Деятельность по обращению с отходами осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, а также муниципальными нормативными правовыми актами Артемовского городского округа.

Глава 3. Содержание объектов благоустройства на землях общего пользования

36. Период зимней уборки территории Артемовского городского округа устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

37. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся организацией, осуществляющей содержание объектов улично-дорожной сети, до 15 октября текущего года. К этому сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для складирования снега и противогололедных материалов.

38. Общие требования к зимнему содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, искусственных сооружений и элементов обустройства, расположенных на них:

1) технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий;

2) уборка городских территорий на улицах с интенсивным движением транспорта проводится преимущественно в ночное время с 23 часов до 7 часов утра;

3) механизированное сгребание снега с проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3 см, что соответствует 5 см свежеснежавшего неуплотненного снега. После завершения механизированного сгребания снега проезжая часть полностью очищается от снежных накатов и наледей;

4) формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе 10 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах;

5) вывоз снега осуществляется с автомобильных дорог при его скоплении в валах:

- от остановок общественного транспорта;
- от пешеходных переходов;
- от парковок;
- от въездов на территорию больниц, детских учреждений, общественных зданий и других социально важных объектов;
- от перекрестков.

Вывоз снега осуществляется от остановок городского пассажирского транспорта, пешеходных переходов, перекрестков, с мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада. Время для вывоза снега и зачистки лотков (с момента окончания снегопада) не должно превышать 3 суток.

Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части улицы или проезда обеспечивается лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

6) любой мусор с улично-дорожной сети, искусственно созданный или случайно образовавшийся в результате деятельности человека (мешки, бумага, бутылки и т.д.) с объектов содержания, собирается и вывозится регулярно;

7) в зимний период тротуары, дорожки, скамьи, урны и другие элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи;

8) обработка проезжей части автомобильных дорог противогололедными материалами должна начинаться после первого снегопада.

С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки автомобильных дорог - крутые спуски и подъемы, мосты, пешеходные переходы, перекрестки улиц и остановки общественного транспорта, привокзальные площади и иные участки. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными

материалами.

Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за подрядной организацией, составляет 6 (шесть) часов с момента обнаружения скользкости до полной ликвидации.

Расход противогололедных материалов составляет:

- на проезжей части автомобильной дороги механизированным способом 150-250 гр/м²;

- на тротуарах вручную 150 гр/м²;

- на автобусных остановках 300 гр/м².

9) в период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за подрядной организацией, не должно превышать 2 (двух) часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированная очистка и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных (сутки и более) интенсивных (10-15 см свежеснег выпавшего снега в сутки) снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Тротуары должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснег выпавшего или уплотненного снега. Время очистки не должно превышать 6 часов после окончания снегопада.

39. В зимний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

1) подметание и сгребание снега подметально-уборочными машинами и подметальными тракторами;

2) организация работ по обработке дорог противогололедными материалами и реагентами;

3) подготовка снежного вала грейдерами и бульдозерами;

4) разгребание и сметание валов снега на перекрестках и въездах во дворы, на остановках общественного транспорта и пешеходных переходах;

6) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом;

7) погрузка снега снегопогрузчиками в самосвалы;

8) вывоз снега самосвальной техникой в места, установленные для данных целей (места для складирования снега), с учетом конкретных местных условий, исключая при этом возможность отрицательного воздействия на окружающую среду;

9) зачистка лотковой полосы после погрузки и вывоза снега;

10) удаление наката грейдерами;

11) уборка снега вдоль проезжей части вручную;

12) переброс снега шнекороторными снегоочистителями;

13) уборка парковочных карманов;

14) содержание мест для складирования снега.

40. В зимний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- 1) уборка снега вручную;
- 2) подметание и сгребание снега подметальными тракторами;
- 3) очистка тротуаров от уплотненного снега;
- 4) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом;
- 5) посыпка тротуаров сухим песком, либо мелкофракционным щебнем без хлоридов;

6) погрузка и вывоз снега;

7) очистка урн от мусора.

41. В зимний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

1) очистка от уплотненного снега, сдвигание снега в валы и кучи, сбор случайного мусора;

2) погрузка вручную и вывоз бытового мусора;

3) вывоз снега;

4) посыпка остановочных площадок сухим песком, либо мелкофракционным щебнем без хлоридов;

5) очистка крыш, козырьков остановочных навесов от снега и ледяных наростов.

42. При уборке дорог или проездов в парках, садах, скверах, в зеленых и прибрежных зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедные материалы, при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

43. В период зимней уборки запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий организаций, торговых объектов, строительных площадок;

2) перебрасывать шнекоротором или перемещать загрязненный или засоленный снег, а также колотый лед на цветники, кустарники и деревья.

44. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

1) обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

2) сгребание и подметание снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т. п.

45. К операциям второй очереди относятся:

1) вывоз снега;

2) зачистка дорожных лотков после удаления снега;

3) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом.

46. Проезжие части улиц, тротуары, остановки общественного транспорта и расположенные на них урны убираются от снега и мусора до 7

часов утра.

47. По окончании снегопада производится завершающее сгребание снега и выполняются работы по формированию снежных валов в лотковых зонах улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов. На дорогах и улицах снег с проезжей части убирается в лотки или на разделительную полосу и формируется в виде снежных валов с разрывами на ширину от 2,0 до 2,5 м. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной очистки проезжей части по окончании очередного снегопада.

48. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется на подготовленные места их складирования, определенные постановлением Администрации Артемовского городского округа.

Земельные участки, предназначенные для организации мест складирования снега, предоставляются в соответствии с действующим земельным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организацией, осуществляющей вывоз снега с территории Артемовского городского округа.

Не допускается размещение снега и льда, загрязненного противогололедными материалами и реагентами, на площади зеленых насаждений, детских и спортивных площадках и в местах массового отдыха населения. Складирование собранного снега допускается осуществлять на специально отведенные площадки с водонепроницаемым покрытием и обвалованные сплошным земляным валом.

49. Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели, обеспечивающие безопасное движение транспорта, должны быть очищены от снега и наледи.

50. Зимняя уборка тротуаров осуществляется как механизированным, так и ручным способами. Тротуары и посадочные площадки на остановках наземного пассажирского транспорта очищаются до покрытия. Уборка снега с пешеходных тротуаров на мостах производится ручным способом. Запрещается механизированная уборка пешеходных зон мостов.

51. Период летней уборки территории Артемовского городского округа устанавливается с 16 апреля по 14 октября.

52. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся организацией, осуществляющей содержание объектов улично-дорожной сети.

53. Общие требования к весеннему, летнему и осеннему содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, искусственных сооружений и элементов обустройства, расположенных на них:

1) в весенний период - выполнение работ по обеспечению быстрого отвода талых вод, не допускается их застой у устьев водопропускных сооружений, на проезжей части, обочинах, водоотводных канавах (кюветах), тротуарах;

2) систематическое выполнение работ по очистке проезжей части автомобильных дорог, обочин, тротуаров механическими щетками, поливочно-моечными и подметально-уборочными машинами, а также другими механическими средствами;

3) при стихийных бедствиях в экстренном порядке (в течение 1 часа) - ликвидация (очистка) заваленных мусором, пылью, ветками деревьев, листьями с автодорог, обочин, тротуаров, остановочных комплексов вывозом указанного мусора;

4) подметание и очистка проезжей части дорог и проездов осуществляется в дневное время с 08 часов до 23 часов;

5) мойка дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется преимущественно в ночное время с 23 часов до 07 часов. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25°C) поливка дорожных покрытий дополнительно производится в период с 12 до 16 часов;

6) высота травяного покрова на полосе отвода автомобильных дорог не должна превышать 15 см.

54. В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

1) подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным увлажнением;

2) уборка проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

3) подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора;

4) подметание перекрестков, поворотов;

5) мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;

6) мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;

7) подметание вручную проезжей части по лотку;

8) механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора в места размещения отходов;

9) очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

55. В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

1) механизированное подметание с предварительным смачиванием;

2) уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

3) мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;

4) подметание тротуаров вручную;

5) механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора в места размещения отходов.

56. В летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

- 1) подметание остановок вручную;
- 2) механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора в места размещения отходов.

57. В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- 1) очистка газонов от случайного мусора;
- 2) очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;
- 3) выкашивание газонов (газонокосилкой или вручную);
- 4) сбор и вывоз упавших веток;
- 5) механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения в места размещения отходов.

58. Содержание урн в летний период включает в себя:

- 1) очистку урн;
- 2) погрузку вручную и вывоз ТКО в места размещения отходов;
- 3) покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

59. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

60. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и быть сухими.

61. Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, очищаются от смета и мелкого мусора.

62. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, подпорные стенки, металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

63. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

64. Вакуумная уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, проездов и тротуаров осуществляются с обязательным предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

65. Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

66. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т. д.

67. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

68. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

69. Вывоз собранного с газонов мусора, мешков, веток осуществляется в течение суток, либо в соответствии с условиями договора (контракта).

70. Очистка урн производится по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

71. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

72. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март-апрель), от осени к зиме (октябрь - ноябрь).

Глава 4. Содержание придомовых территорий

73. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами.

74. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину дороги или проезда. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

75. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара. При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком.

76. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

77. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

78. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

79. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дератизацию и

дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

80. У подъездов жилых домов устанавливаются урны.

81. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают сбор и вывоз мусора и отходов со своей территории.

82. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

Глава 5. Требования к внешнему виду и содержанию фасадов зданий, строений, сооружений

83. Колористическое решение зданий и сооружений формируется в соответствии с архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства, информация о котором содержится в проектной документации объекта капитального строительства.

Масштаб цветовой композиции должен охватывать группу зданий или несколько групп зданий, стоящих рядом. Формирование цветовой композиции группы зданий должно происходить в единой теме.

84. Собственники (правообладатели) зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по обслуживанию зданий, строений, сооружений, а если зданием является многоквартирный дом - собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченные ими организации, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечить соблюдение требований к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, установленных настоящими Правилами.

85. Гарантийный срок ремонта фасадов должен составлять не менее двух лет.

86. Проведение текущего ремонта, в том числе ремонт и окраска фасада, должны осуществляться с периодичностью в пределах трех - пяти лет с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий. В случае, если зданием является многоквартирный дом, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов таких домов, должны осуществляться в порядке, установленном пунктом 9 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290.

87. Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраска стен зданий, сооружений, расположенных на территории Артемовского городского округа, осуществляется в соответствии с колористическим решением зданий и

сооружений.

Расположение лоджий и балконов на фасадах зданий и сооружений, характер их устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, предусмотренному проектным решением.

Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах являются:

- единый характер на всей поверхности фасада (фасадов);
- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркером);
- сплошное остекление фасада (части фасада).

88. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускается.

Изменение устройства и оборудования балконов и лоджий, не нарушающее архитектурного решения фасада или обоснованное необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного проекта, согласованного в установленном порядке.

89. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий не допускается их произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему архитектурному решению фасада.

Восстановление утраченных балконов и лоджий, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада допускается на основе архитектурного проекта, согласованного в установленном порядке.

Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные характеристики фасада, допускается только на основании заключения технической экспертизы.

Владельцы (правообладатели) зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов и лоджий и ограждающих конструкций.

При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования балконов и лоджий не допускается изменение их характеристик, установленных проектной документацией.

90. Размещение наружных кондиционеров и спутниковых антенн на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, предусматривается:

- на кровле зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами);

- в верхней части оконных и дверных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи);

- на дворовых фасадах, брандмауэрах - упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде;

- на лоджиях, в нишах - в наиболее незаметных местах.

Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

- на поверхности лицевых фасадов;

- над пешеходными тротуарами;

- в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений.

Размещение антенн не допускается:

- на лицевых фасадах;

- на кровле, дворовых фасадах и брандмауэрах, просматривающихся с улицы;

- на кровле зданий с выразительным силуэтом, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

- на угловой части фасада;

- на ограждениях балконов, лоджий.

91. На территории Артемовского городского округа, осуществляется установка следующих информационных указателей:

- указатель наименования административно-территориальных единиц;

- указатель наименования улицы, площади;

- указатель номера дома и корпуса;

- указатель номера подъезда и квартир;

- международный символ доступности объекта для инвалидов;

- флагодержатели;

- мемориальные доски;

- указатель пожарного гидранта;

- указатель грунтовых геодезических знаков;

- указатели камер магистральной и колодцев водопроводной сети;

- указатель городской канализации;

- указатель сооружений подземного газопровода;

- информационная табличка с наименованием и адресом управляющей организации, обслуживающей дом.

Лица, в собственности, владении (пользовании) которых находятся здания, строения, сооружения и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов, собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых

домов обязаны осуществлять установку информационных указателей.

Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

Надписи на информационных указателях выполняются синим цветом на белом фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в Адресном реестре объектов недвижимости Артемовского городского округа.

Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

Наименование улиц, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

Допускается написание на указателях наименований улиц, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово «бывшая» или «бывший», историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного

фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

Указатели с номерами домов представляют собой табличку размером 200 x 200 мм, если надпись содержит до 2 элементов, и размером 200 x 250 мм, если надпись содержит более 2 элементов, а в районах малоэтажной застройки - размером 160 x 160 мм.

На указателях с номерами домов должна быть выполнена кайма белого цвета шириной 10 мм, внутренний радиус закругления каймы равен 10 мм.

Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка указателей с номерами домов на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

Указатели должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Ответственность за чистоту и исправность указателей несут собственники зданий, а если зданием является многоквартирный дом - собственники помещений в многоквартирном доме, либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица, а в случае, если указатель является мемориальной доской - осуществляется за счет собственника и (или) привлеченных средств заинтересованных лиц.

92. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) 1,5 - 3 м в случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий (тротуаров, отмосток, дорог) заказчик обязан выполнить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия

трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

93. Входные группы многоквартирных домов и зданий общественного назначения оснащаются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила). Требования по организации доступной городской среды установлены настоящими Правилами.

Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;
- историко-культурной ценностью здания, сооружения;
- назначением, характером использования помещений;
- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада, ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия запрещается.

Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту. Комплексное решение объекта должно быть согласовано с архитектурным решением фасада и другими объектами, расположенными на фасаде. Дверные полотна должны иметь остекление.

Установка козырьков и навесов, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, не допускается.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое

решение должны соответствовать общему архитектурному решению.

94. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не допускается.

Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

95. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыш, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий, должна быть предусмотрена установка специальных защитных сеток. Для предотвращения образования сосулек необходимо применение электрического контура по внешнему периметру крыш.

96. В случае образования на кровле зданий снежного наста и (или) сосулек собственники таких зданий, если иное не предусмотрено законом или договором, должны применять защитные сетки или электрические контуры по внешнему периметру крыши либо иные средства защиты от падения снежного наста и сосулек.

Глава 6. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

97. Элементы инженерной подготовки и защиты территории (сток поверхностных вод).

Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия. Организация элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации стока поверхностных вод.

При организации стока поверхностных вод необходимо руководствоваться СП 32.13330.2018. Обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов,

быстротоков, дождеприемных колодцев. Организацию поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ, предусматривающих сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру необходимо укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов необходимо принимать в зависимости от видов грунта. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки должны обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их необходимо выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором глины.

Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации и устанавливаются в местах понижения рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, а также ребра решеток не допускается располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами необходимо принимать не более 15 мм.

98. Виды покрытий.

Покрытия поверхности обеспечивают на территории Артемовского городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории должны применяться следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, керамзит и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;
- газоны, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

На территории Артемовского городского округа не рекомендуется допускать наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6 - 0,75 кН/кН, в мокром - не менее 0,4 кН/кН. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

На территории общественных пространств Артемовского городского округа все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) необходимо выделять полосами тактильного покрытия.

99. Сопряжения поверхностей.

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

1. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни должны быть установлены с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах общегородского и районного значения, а также автомобильных площадках при крупных объектах обслуживания.

Для категории маломобильных групп населения опасные участки и пространства необходимо огораживать бортовым камнем высотой не менее 0,05 м:

- в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью должна быть не более 0,015 м. Съезды с тротуаров должны иметь уклон не более 1:20. При стесненных условиях допускается уклон 1:10 на протяжении не более 1 м.

- пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой или белой краской.

2. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы должны предусматриваться при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. Пандусы должны иметь

двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 - 1,0 м. По продольным краям марша пандуса следует устанавливать бортики высотой не менее 0,05 м. Уклон бордюрного пандуса принимается 1:12.

По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривают непрерывные поручни, находящиеся в одной вертикальной плоскости, на высоте 700 - 900 мм, круглого сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 - 60 мм. При ширине лестниц 4 м и более предусматриваются двухсторонние разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

Поручни должны быть надежно и прочно закреплены. Конструкция поручней должна исключать возможность травмирования людей.

100. Ограждения.

В целях благоустройства на территории Артемовского городского округа должно быть предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются по:

- назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);
- виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Организацию (проектирование) ограждений производят в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

Устройство ограждений является элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории Артемовского городского округа предусматривается применение различных видов ограждений:

- газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);
- ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м);
- ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);
- ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);
- декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);
- технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещена организация глухих и железобетонных ограждений. В таких случаях применяются декоративные металлические ограждения.

Ограждения следует окрашивать в неяркие цвета. Использование черного цвета допускается для ограждений с элементамиковки и литья.

Защитные металлические ограждения устанавливаются высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения должны быть размещены на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями должны быть предусмотрены конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

При монтаже ограждения должна быть выдержана вертикальность, устойчивость к внешним воздействиям.

При установке должна быть обеспечена прочность, защищающая пешеходов от наезда автомобилей, расположение ограды не далее 10 см от края газона.

Ограждения должны содержаться в чистоте, исправном состоянии, не допускается наличие граффити, надписей и рисунков, не иметь видимых признаков деформаций и отклонений от вертикали.

101. Малые архитектурные формы (далее – МАФ).

МАФ могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий, при изготовлении учитывается соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению.

МАФ для территорий общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров изготавливаются по индивидуальным проектам. Ответственность за содержание и ремонт МАФ несут их правообладатели. Ремонт и покраска МАФ осуществляются до наступления летнего сезона.

Конструктивные решения МАФ должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, естественный камень, кирпич, металл.

При установке МАФ учитывается:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) наличие в каждой зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны;
- е) нормативные разрывы от коммуникаций подземных, наземных и надземных инженерных сетей (при установке МАФ с устройством фундамента).

Городская уличная мебель - это один из элементов МАФ, применяемых наряду с озеленением для благоустройства городской среды.

К уличной мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части должны быть не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения должна составлять в пределах 420 - 480 мм. Поверхность скамьи для отдыха должна быть из деревянного материала с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

Количество размещаемой мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - это различные виды бункеров-накопителей, контейнеров, мусоросборников, урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Сбор ТКО производится в контейнеры. Конструкция контейнеров определяется правообладателем контейнерных площадок по согласованию со специализированной организацией по вывозу ТКО.

К уличному техническому оборудованию относятся: торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.). Уличное техническое оборудование должно обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

Элементы инженерного оборудования не должны препятствовать свободному передвижению, а именно:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

102. Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должно быть обеспечено соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-

гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл применяется для несущих конструкций оборудования, которые должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- возможно применять стеклопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, имеют гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

Требования к конструкциям игрового оборудования: не допускаются острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения. Поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка. Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности. На участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Запрещается размещать детские игровые, спортивные, физкультурные площадки вблизи линий электропередачи, подземных инженерных коммуникаций, а также зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии.

103. Водные устройства.

К водным устройствам Артемовского городского округа относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок. Содержание (техническая эксплуатация) фонтанов - выполнение работ по поддержанию фонтанов и фонтанных комплексов в технически исправном состоянии.

104. Оформление, размещение рекламных конструкций, указателей и печатных материалов.

Размещение рекламных конструкций производится в соответствии с решением Думы Артемовского городского округа от 16.02.2017 № 107 «О принятии Положения о порядке оформления и размещения наружной рекламы на территории Артемовского городского округа», постановлением Администрации Артемовского городского округа от 26.02.2016 № 211-ПА «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории Артемовского городского округа», иными муниципальными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере распространения наружной рекламы.

Печатные материалы могут быть размещены только на специально установленных афишных тумбах, досках объявлений.

Запрещается:

- производить размещение (расклейку, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов, баннеров и других печатных материалов информационного и агитационного характера, а также производить надписи, рисунки краской и другими трудно смываемыми составами на стенах зданий, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и рекламных конструкций, распределительных щитах, оградах, перилах и других объектах, не предназначенных для целей распространения информационных материалов;

- устанавливать на тротуарах, газонах, рядом с входными группами отдельно стоящие сборно-разборные (складные) конструкции - штендеры;

- юридические и физические лица, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, распространители агитационной продукции, намеренные разместить печатные материалы, обязаны письменно доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания печатных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

105. Размещение нестационарных торговых объектов (далее-НТО) на территории Артемовского городского округа осуществляется в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации Артемовского городского

округа.

Размещение НТО осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных объектов на территории Артемовского городского округа, утвержденной в установленном порядке. Размещение нестационарных объектов осуществляется без оформления земельно-правовых отношений на основании договора на размещение нестационарного объекта на территории Артемовского городского округа. Места для размещения нестационарных объектов предоставляются без права возведения капитальных и иных строений. Нестационарные объекты разрешается использовать для следующих видов деятельности:

- мелкорозничная торговля продовольственными товарами;
- мелкорозничная торговля непродовольственными товарами;
- оказание бытовых услуг;
- оказание услуг общественного питания быстрого обслуживания.

В местах размещения НТО, а также на прилегающей территории запрещается:

- складирование тары (в том числе на крышах объектов);
- складирование отходов производства и потребления;
- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть дороги, улиц и проездов снег, очищаемый с территории вокруг торговых объектов.

Выявление самовольно установленных НТО осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления Артемовского городского округа при осуществлении соответствующего муниципального контроля.

106. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки. При размещении некапитальных нестационарных сооружений в охранных зонах подземных и надземных инженерных сетей необходимо согласование организации, эксплуатирующей сети.

Запрещается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, ближе 25 м - от технических сооружений, 15 м - от других зданий и сооружений, 5 м - от ствола дерева, 1,5 м - от ствола кустарника (п. 9.5 СП 42.13330.2011).

Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям, характеру сложившейся среды и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия,

поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

Некапитальные нестационарные сооружения размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

107. Размещение остановочных павильонов производится в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки остановочного павильона используется площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции остановочного павильона должно быть не менее 1,5 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола дерева - не менее 2,0 м. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНИП.

108. Размещение туалетных кабин производится при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках. При объектах общественного питания размещение туалетных кабин производится при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м. Доля туалетных кабин, доступных для инвалидов, должна составлять 5%, но не менее одной.

Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории. Расстояние от туалетных кабин до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Глава 7. Организация освещения территории Артемовского городского округа, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

109. Строительство сетей наружного освещения на территории Артемовского городского округа осуществляет МКУ ЖКС или собственники объектов.

110. В различных градостроительных условиях применяется функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач. При проектировании каждой из трех перечисленных групп осветительных установок следует обеспечивать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

111. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их следует применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

Высокомачтовые установки следует использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники следует встраивать линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение требуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, следует использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

112. Архитектурное освещение (далее - АО) следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

113. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач, с учетом

гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

114. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

В установках АО и СИ следует использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

115. Освещение транспортных и пешеходных зон.

В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

116. Режимы работы осветительных установок.

При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией Артемовского городского округа;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

117. Включение и отключение установок ФО, АО и СИ на всей территории Артемовского городского округа должно осуществляться в автоматическом режиме.

118. Администрация Артемовского городского округа в лице МКУ ЖКС на территории города Артемовского и ТОМС – в сельских населенных пунктах обеспечивают:

- содержание, ремонт и развитие систем наружного освещения

территорий общего пользования, площадей, скверов, улично-дорожной сети, уличной сети индивидуального жилищного фонда, остановок транспорта общего пользования, пешеходных тротуаров и дорожек, территорий отдыха и спорта населения и иных территорий общего пользования, с массовым движением населения и требующих наличия освещения;

- содержание объектов наружного освещения объектов благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности.

119. Юридические и физические лица - правообладатели земельных участков с объектами недвижимости и благоустройства, в том числе жилищных, дачных, садовых, гаражных кооперативов и товариществ, обязаны обеспечивать создание, содержание и развитие систем наружного освещения своих территорий в соответствии с нормативными требованиями и настоящими Правилами, за счет собственных средств.

120. Собственники зданий и сооружений должны обеспечить наличие и функционирование локального освещения входов и прилегающей территории в объеме, позволяющем безопасное передвижение населения (клиентов, посетителей) к своим объектам, архитектурно-художественную и праздничную подсветку, выполненную по согласованию с главой Артемовского городского округа.

121. Содержание объектов наружного освещения обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым системы наружного освещения или земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций по договору, за счет собственных средств.

122. Организация наружного освещения включает в себя:

- включение, отключение наружного освещения;
- контроль устройств управления и сетей наружного освещения;
- содержание и уход за осветительным оборудованием;
- проведение ремонта конструктивных элементов сетей наружного освещения;
- монтаж осветительных установок наружного освещения.

Результатом организации наружного освещения является бесперебойная и надежная работа всех устройств наружного освещения на территории Артемовского городского округа. Наружное освещение проезжих частей магистралей, улиц, мостов, площадей, пешеходных путей, предназначенное для обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов, и для общей ориентации в пространствах населенных пунктов, должно содержаться в исправном состоянии.

Не допускается эксплуатация сетей наружного освещения при наличии

обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Размещение осветительных установок наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию криминально безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озелененные территории парков, жилых кварталов, путей движения обучающихся, инвалидов и пожилых людей.

Сети наружного освещения должны выполняться кабельными или воздушными линиями с использованием самонесущих изолированных проводов.

До проведения капитального ремонта или реконструкции существующих сетей допускается использование неизолированных проводов.

Значения светотехнических показателей осветительных установок наружного освещения (ОУНО) в процессе эксплуатации не должны опускаться ниже 0,85 от значений светотехнических показателей, заложенных в их рабочих характеристиках (с учетом коэффициента запаса).

При снижении показателей освещенности ниже допустимых значений необходимо определить пути доведения показателей освещенности до нормируемых в процессе проведения ближайшего текущего или капитального ремонтов, а в необходимых случаях - при реконструкции.

Процент горения светильников ОУНО должен быть не ниже 95 процентов. При этом не допускается расположение отключенных (неработающих) светильников подряд один за другим при работе в установленных режимах.

Не допускается отсутствие светильников на имеющихся опорах уличного освещения с целью экономии электроэнергии за счет снижения показателей освещенности.

Процент горения светильников определяется как отношение числа горящих светильников к общему числу светильников (включая отсутствующие) по маршруту объезда.

Маршруты контрольных объездов ОУНО для определения процента горения светильников должны включать проверку не менее 25 процентов от общего числа светильников.

Контрольные объезды должны производиться не реже одного раза в месяц, а внеплановые - по необходимости или в случае жалоб от населения и заинтересованных организаций.

В число негорящих светильников не включаются светильники, вышедшие из строя из-за падения опор при наездах автотранспортом, различных видов аварий систем электрохозяйства населенных пунктов, а также светильники, время восстановления работоспособности которых не превысило 3 дней.

Контроль за текущим содержанием, техническим обслуживанием и

эксплуатацией осветительных установок и элементов сетей наружного освещения осуществляет собственник имущества или лицо, уполномоченное собственником.

123. При выполнении работ по обслуживанию и текущему ремонту установок наружного освещения допускается производить в дневные часы кратковременные (пробные) включения отдельных участков установок наружного освещения длительностью не более 5 минут, а в случаях обнаружения сложных неисправностей возможны пробные включения на более длительный срок, что должно быть зафиксировано в журнале дежурного диспетчера.

Пробные включения должны быть согласованы с ответственными лицами организации, осуществляющей обслуживание ОУНО.

В ночное время допускается снижение уровня наружного освещения магистральных улиц, дорог и площадей путем выключения не более половины светильников, для чего должна быть предусмотрена возможность отключения части светильников, исключая возможность выключения подряд расположенных ОУНО. При децентрализации управления установками наружного освещения отступление от графика допускается в пределах технических данных приборов управления, но не более 15 минут в ту или другую сторону.

При неблагоприятных погодных условиях (низкая, плотная облачность, дождь, снегопад и т.д.) разрешается включать установки, но не более чем на 15 минут раньше указанного в утвержденном графике времени и выключать не более чем на 15 минут позже. Момент включения в этих условиях уточняется по сигналам фотоэлектрических устройств, настроенных на значения естественной освещенности. С учетом технических характеристик источников света отклонения от графика могут достигать до 5 минут.

Осветительные установки надземных мостовых пешеходных переходов - в режиме установок наружного освещения населенных пунктов.

Светильники, ближайšie к границам пешеходных переходов, должны присоединяться к фазам ночного режима сети освещения улиц, дорог и площадей.

Отключать или включать наружное освещение (НО) на длительное время, не предусмотренное графиком, разрешается только по согласованию с Администрацией Артемовского городского округа.

124. Аварийный ремонт ОУНО.

Повреждения аварийного характера немедленно устраняются или локализируются имеющимся в распоряжении диспетчера персоналом.

Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждения опор, должны устраняться организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей, немедленно после их обнаружения. Восстановление горения отдельных светильников на магистральных улицах должно выполняться в срок, не превышающий 3 дней, на остальных объектах - в срок не более 10 рабочих дней с момента

обнаружения или поступления сообщения.

Если в ночное время повреждения, угрожающие жизни людей, а также вызвавшие прекращение работы наружных осветительных установок, устранены временно или локализованы, то их устранение в полном объеме производится в дневное время.

В ночное время отказы в работе НО ликвидирует оперативно-выездная бригада (ОВБ) - временный ввод в действие установок НО и устранение повреждений осуществляются таким образом, чтобы элементы установки, находящиеся под напряжением, были вне досягаемости или защищены на случай прикосновения.

В случае когда опора сбита, она демонтируется совместно с арматурой и поврежденным участком сети и складывается вблизи места аварии в положении, безопасном для проезда автотранспорта и прохода пешеходов.

Вывоз битых опор освещения осуществляется владельцем опоры на основных магистралях в течение суток, на остальных территориях, а также демонтируемых опор - в течение трех суток с момента обнаружения (демонтажа).

Восстановление разрушенных опор должно производиться в течение 2 недель со дня обнаружения.

125. Текущий ремонт ОУНО.

Специализированная организация должна осуществлять:

- замену проводов и растяжек в пределах пролета между опорами;
- замену осветительного оборудования в отдельных местах в течение года;
- замену кабеля местами и участками;
- замену аварийных опор в пределах 5 процентов от общего количества опор, установленных на участке ОУНО, исправлять частично изношенные и поврежденные опоры уличного освещения - в пределах 20 процентов от общего количества опор на данном участке ОУНО в год;
- ежегодные ревизии и ремонт автоматики и телемеханики с заменой деталей, нарушающих нормальную работу аппаратуры;
- обрезку крон деревьев для создания охранной зоны сетей наружного освещения с организацией вывоза веток на объект размещения отходов;
- помывку и окраску цоколей опор уличного освещения - 2 раза в год на магистральных улицах и в местах массового скопления людей. Очистку от рекламной продукции - по мере необходимости, но не реже 2 раз в год на улицах;
- окраску неоцинкованных металлических кронштейнов, опор, траверс, пунктов питания наружного освещения.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться эксплуатирующей организацией по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

126. Капитальный ремонт ОУНО.

Капитальный ремонт ОУНО включает в себя:

- замену эксплуатируемых фонарей, тросов, растяжек, проводов, коммуникационной аппаратуры в размере, превышающем объемы, предусмотренные текущим ремонтом;
- замену осветительного оборудования в количестве, превышающем установленные объемы по текущему ремонту, включая замену оборудования устаревших конструкций более совершенными типами;
- замену более 10 процентов в стоимостном выражении установленного оборудования, средств управления и телемеханики на участке осветительных установок наружного освещения, подлежащем капитальному ремонту;
- замену опор в объеме более 20 процентов от установленных на участке осветительных установок наружного освещения.

При проведении работ, связанных с прокладкой кабельных трасс в земле, при замене оборудования на новый тип по сравнению с ранее установленным, при изменении состава потребителей, при изменении электрических схем и прочих факторов, изменяющих в процессе проведения капитального ремонта (содержание, схему осветительных установок наружного освещения), допускается использование типовых проектов и технических решений с составлением локальных сметных расчетов.

127. К специальным наружным установкам относятся:

- рекламные конструкции, имеющие подсветку в темное время суток;
- конструкции специального назначения, имеющие подсветку в темное время суток (информационные указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, проектируемых (номерных) проездов, набережных, скверов, тупиков, просек, аллей, линий, мостов, путепроводов, а также километровых участков автодорог и трасс федерального значения;

указатели территориального деления населенных пунктов, указатели картографической информации, а также указатели маршрутов (схемы) движения и расписания муниципального пассажирского транспорта);

- иллюминационные установки (световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки, фейерверки);

- электрочасовые установки.

Размещение специальных наружных установок на опорах освещения допускается при наличии:

- ресурса несущей способности опор освещения;
- резерва разрешенной мощности источника питания и пропускной способности распределительной линии.

Специальные наружные конструкции не должны:

- затенять светильники функционального освещения;
- экранировать светосигнальные приборы;
- оказывать слепящего или отвлекающего воздействия относительно водителей автотранспортных средств.

Специальные наружные конструкции должны быть рассчитаны на определенные ветровые нагрузки.

Техническое обслуживание и ремонт рекламных и иллюминационных установок сторонних организаций должны осуществляться за счет их владельцев квалифицированным электротехническим персоналом.

Все нарушения в работе специальных наружных установок должны исправляться в кратчайший срок. При видимых повреждениях специальных наружных установок их работа запрещается.

Обслуживание иллюминационных установок (световых фейерверков, светодиодных установок и т.д.) - комплекс организационно-технических мероприятий по своевременному и качественному проведению пусконаладочных, профилактических работ, включая текущий ремонт оборудования.

Проверка работоспособности иллюминационных установок осуществляется путем их контрольного включения один раз в месяц.

Время работы иллюминационных установок предусматривается в вечернем режиме работы. Поддержание проектных светотехнических параметров иллюминационных установок производится путем частичной замены, вышедших из строя или снизивших свои светотехнические параметры источников света.

Периодичность выполнения капитального ремонта иллюминационных установок определяется согласно требованиям технической документации завода-изготовителя. В случаях когда реальное состояние оборудования не соответствует нормативной документации завода-изготовителя и не позволяет производить его дальнейшую эксплуатацию, может быть принято решение о досрочном проведении капитального ремонта.

Обслуживание электрочасовых установок - комплекс организационно-технических мероприятий по своевременному и качественному проведению пусконаладочных, профилактических работ, включая текущий ремонт оборудования.

128. Приемка объектов ОУНО в эксплуатацию.

Новые или реконструированные электроустановки и пусковые комплексы должны быть приняты в эксплуатацию в порядке, изложенном в Правилах технической эксплуатации электроустановок потребителей.

Установки наружного освещения принимаются заказчиком после завершения всех строительного-монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с рабочим проектом, согласованным в установленном порядке организацией-заказчиком, принимающей установки на баланс и в эксплуатацию, и предоставлением исполнительной документации.

Глава 8. Организация озеленения территории Артемовского городского округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

129. На территории Артемовского городского округа создание, содержание и охрана зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Артемовского городского округа, утвержденными решением Думы Артемовского городского округа от 27.12.2012 № 221 (с изменениями).

Местоположение и границы озелененных территорий определяется Генеральным планом Артемовского городского округа, картами градостроительного зонирования территорий в составе Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа.

В соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа определены зоны озеленения с отображением параметров планируемого развития таких зон.

Руководители предприятий, организаций, учреждений, на которых возложено текущее содержание зеленых насаждений, а также владельцы индивидуальных домов обеспечивают полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями в пределах отведенной и прилегающей территорий, за счет собственных средств.

На владельцев объектов недвижимости и строений в черте Артемовского городского округа возлагаются такие же обязанности по содержанию и охране зеленых насаждений, если в прилегающую территорию попадают озелененные территории.

Глава 9. Содержание и производство работ по строительству, ремонту, реконструкции подземных сооружений и строительных площадок

130. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно проводят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают содержание в исправном состоянии и в одном уровне с полотном дороги (тротуаром, газоном) колодцев и люков, а также ремонт разрушенного дорожного покрытия в границах охранной зоны коммуникаций, вызванного их неудовлетворительным состоянием;

3) осуществляют контроль над наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену. В случае отсутствия крышек люков организации в течение суток восстанавливают их, выставив предварительно предупреждающие дорожные знаки. При производстве работ по ремонту и реконструкции дорожного покрытия организация, ведущая работы, устанавливает люки на уровне нового покрытия, вне зависимости от принадлежности существующих инженерных коммуникаций;

4) обеспечивают содержание территории в радиусе 10 метров около водоразборных колонок, с устройством и содержанием стоков для воды;

5) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий,

связанных с обслуживанием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и другое);

6) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий;

7) обеспечивают аварийные и плановые вывозы воды и других жидкостей в места слива, принимают меры по предотвращению их попадания на проезжую часть дорог и улиц;

8) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях - перекладку устаревших коммуникаций.

131. Профилактическое обследование смотровых колодцев и их очистка производится специализированным предприятием водопроводно-канализационного хозяйства или другими организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал.

132. Организации, выполняющие работы по прокладке подземных инженерных коммуникаций при пересечении проезжих частей улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки. В случае невозможности использования бестраншейного способа (в стесненных условиях, при невозможности организации приемного котлована и др.) выполнение работ производится траншейным способом при наличии ордера (разрешения) на производство земляных работ.

Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

133. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, производящими работы:

- 1) на главных магистралях города незамедлительно (в ходе работ);
- 2) на остальных улицах и дворах - в течение суток.

134. Запрещается в охранной зоне подземных сооружений (водонесущих коммуникаций, кабельных линий и прочих):

1) постройка постоянных и временных строений, гаражей, павильонов, сараев, складов и других аналогичных помещений;

2) посадка деревьев, кустарников, организация детских спортивных игровых площадок;

3) складирование строительных материалов и конструкций, грунта, мусора, снега и прочего.

135. Работы, связанные с нарушением объектов внешнего благоустройства и озеленения, при прокладке, ремонте и реконструкции водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных, газовых сетей, строительстве, реконструкции зданий и сооружений, ведутся только при наличии разработанной, утвержденной и согласованной в установленном порядке проектно-сметной документации, с получением ордера (разрешения) на производство земляных работ.

Ордер (разрешение) выдается в МКУ ЖКС, если объект находится на

территории города Артемовского, в ТОМС, если объект находится на территории сельских населенных пунктов, в соответствии с муниципальными правовыми актами Администрации Артемовского городского округа.

136. Прокладка и переустройство подземных сооружений осуществляется открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий. В отдельных случаях, при соответствующем технико-экономическом обосновании и при наличии ордера (разрешения) на производство земляных работ, допускается наземная прокладка инженерных сетей на опорах по постоянной (или временной) трассе.

137. В случаях, когда производство работ связано с прекращением, либо ограничением движения транспортных средств, изменением маршрутов пассажирского транспорта, МКУ ЖКС готовит проект постановления Администрации Артемовского городского округа о прекращении, либо временном ограничении движения транспортных средств, с обоснованием вводимых ограничений и сроков производства работ. В сельских населенных пунктах, на территории которых планируется производство работ, проект указанного постановления подготавливается ТОМС.

138. При прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости предусматривается замена бортового камня.

139. В целях сокращения вскрытий проезжей части улиц, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих в соответствии со схемами развития кабельных линий (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями, предусматривается закладка на пересечении улиц (проездов) необходимого количества каналов (футляров). Данные об этих каналах отражаются на исполнительных чертежах проектов, передаваемых заказчиком работ в Комитет по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа (далее – КАГ АГО) и в УГХ.

140. Устройство и реконструкция подземных сооружений, выполнение всех других работ, связанных с раскопками, осуществляется по рабочим проектам (рабочей документации, проектам производства работ), согласованным и утвержденным в установленном порядке при техническом надзоре заказчика, эксплуатационной организации и авторском надзоре проектных организаций, с соблюдением всех нормативных документов на проектирование, строительство и приемку в эксплуатацию подземных инженерных сетей, зданий и сооружений.

141. Ликвидируемые подземные сооружения, как правило, извлекаются из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при

условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов, демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 метра, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации закупориваются, газопроводы заглушаются, мазутопроводы пропариваются и заглушаются, водонесущие трубопроводы заглушаются.

142. Изменение благоустройства, планируемое при строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства, подлежит согласованию в составе проектной документации и в актах приемки при вводе объектов в эксплуатацию с МКУ ЖКС, если объект находится на территории города Артемовского, с ТОМС, если объект находится на территории сельских населенных пунктов, исключая объекты индивидуального жилищного строительства.

Все выполненные работы отражаются на исполнительных чертежах в масштабе 1:500, один экземпляр передается в КАГ АГО в электронном виде, один экземпляр – в УГХ, один экземпляр - в МКУ ЖКС, если объект находится на территории города Артемовского, в ТОМС, если объект находится на территории сельских населенных пунктов

Исполнительная съемка инженерных коммуникаций осуществляется лицензированной организацией на средства заказчика.

143. При производстве работ, связанных с отключением воды (горячей, холодной), газа, тепла, электроэнергии и канализации, предприятия и организации, производящие работы, не менее, чем за 24 часа до предстоящего отключения информируют владельцев домов и руководителей организаций, попадающих в зону отключений, санитарные и природоохранные органы, а также УГХ (в сельских населенных пунктах - ТОМС), об отключении и планируемых сроках производства работ. Информирование может осуществляться любым возможным способом (через средства массовой информации, телефонограммой, размещением печатного объявления и др.).

144. При производстве земляных работ организации обеспечивают возможность проезда во все дворы и входы в ближайшие от места работ здания, для чего через траншеи устанавливаются надлежащей прочности мосты, а также пешеходные мостики с перилами, расстояние между мостиками - не более 200 метров.

145. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, своевременно принимают меры по вывозу лишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора, неиспользованных материалов, которые вывозятся в двухдневный срок после окончания работ.

146. В случае обнаружения самовольного производства земляных работ виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

147. Аварийные работы, связанные с нарушением благоустройства, могут начинаться владельцами поврежденных коммуникаций немедленно, с

одновременным уведомлением МКУ ЖКС, если объект находится на территории города Артемовского, или ТОМС, если объект находится на территории сельских населенных пунктов, телефонограммой о начале работ, с последующим оформлением необходимых для получения разрешения документов в трехдневный срок.

148. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории Артемовского городского округа, организации, ответственные за производство работ, обеспечивают наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, ограждений и дорожных знаков.

149. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки производится в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее, чем за 24 часа до начала работ. Доставка их ранее указанного срока производится только по согласованию с МКУ ЖКС, если объект находится на территории города Артемовского, с ТОМС, если объект находится на территории сельских населенных пунктов, и ОГИБДД ОМВД России по Артемовскому району.

150. Запрещается засыпать грунтом крышки люков, колодцев и камер, геодезические знаки, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий передач (ЛЭП) и линий связи.

151. Категорически запрещается открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций.

152. Строительные площадки в обязательном порядке огораживаются забором в соответствии с установленными требованиями. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Строительные площадки в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Вынос грязи и другого мусора на проезжую часть дороги за зону проведения работ запрещается.

153. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

154. Назначенный ответственный инженерно-технический работник за производство земляных, строительных (ремонтных) работ во время проведения работ постоянно находится на месте строительства и имеет при себе рабочие чертежи, разрешение, проект производства работ и схему

расстановки знаков.

Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организации, выполняющие земляные, строительные-монтажные работы, а также руководители организаций, либо должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте.

155. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

156. В проектно-сметной документации должны быть учтены работы по восстановлению элементов внешнего благоустройства территории после завершения строительства, реконструкции и ремонта объекта.

В процессе выполнения работ, связанных с нарушением благоустройства, производитель работ заказывает исполнительную съемку в лицензированной организации, кроме работ по ремонту существующих инженерных коммуникаций.

157. Организации, производящие вскрытие дорожных покрытий проезжей части и тротуаров, после засыпки траншеи содержат ее в состоянии, обеспечивающем безопасный проезд транспорта и перехода пешеходов до восстановления дорожного покрытия лицензированной дорожно-строительной организацией.

158. Восстановление дорожных покрытий дорожно-строительной организацией выполняется в следующие сроки:

1) в местах поперечного разрытия улиц - в течение 24-х часов после окончания работ;

2) в местах разрытия вдоль проезжей части дорог - в течение пяти суток после окончания работ;

3) в местах разрытия внутриквартальных проездов, тротуаров, площадок - в течение 10 дней после окончания работ.

Глава 10. Обустройство территории Артемовского городского округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

159. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея ввиду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

160. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования городской среды, объектов жилищно-гражданского и производственного

назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

161. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

162. Объектами для организации доступной среды являются: лестницы жилых домов, станции, кафе, магазины, кинотеатры, государственные учреждения и др. К категории граждан с ограниченными возможностями относятся люди с нарушениями слуха и зрения, маломобильные группы населения (временно нетрудоспособные, малолетние дети, беременные женщины, пожилые граждане, люди с детскими колясками).

163. Для создания необходимых условий для максимальной адаптации людей с особыми потребностями и создания доступности окружающей среды необходимо дооборудовать ее специализированными средствами, которые позволят вести независимый образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

К специализированным средствам относятся:

- пандусы и подъемники: стационарные и мобильные пандусы и подъемники для инвалидов, пожилых людей и маломобильных групп населения, обеспечивающие доступ инвалидов-колясочников и людей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата к жилым, общественным и государственным зданиям;

- информационный терминал, предназначенный для получения общей информации о заведении, отображающий интерактивный план здания и пути прохода по нему, в том числе для инвалидов-колясочников.

164. Информационный терминал должен обладать мультязычным интерфейсом и возможностью адаптации под конкретные требования пользователя (для слабовидящего - увеличивается шрифт и размер данных, для слабослышащих - прилагается индукционная панель, для инвалидов-колясочников - интерфейс перемещается в удобную зону);

- беспроводные системы вызова помощника для оборудования зданий: кнопка вызова помощника;

- информационные значки, таблички и мнемосхемы: информационные знаки в формате, доступном для инвалидов и людей с нарушением зрения и слуха.

165. Все объекты, оснащенные специальной техникой для инвалидов, должны быть оборудованы международными знаками доступности.

Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, должна быть ровная, без швов и нескользкая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся перепады уровней должны быть сглажены.

Для передвижения маломобильных групп населения на сложном рельефе необходимо предусматривать устройство серпантинных трасс с уклонами в пределах нормы. Предупреждающую информацию для людей с полной и

частичной потерей зрения о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу, окончанию островка безопасности и пр.) необходимо обеспечивать изменением фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, направляющими рельефными полосами и яркой контрастной окраской.

Оптимальными для маркировки считаются цвета ярко-желтый, ярко-оранжевый и ярко-красный.

В местах перепада уровней, превышающего 4 см, между горизонтальными участками пешеходных путей или пола в зданиях и сооружениях необходимо предусматривать устройство пандусов и лестниц.

Все имеющиеся на пути движения инвалидов-колясочников лестницы, в том числе лестницы подземного или надземного перехода, должны быть продублированы пандусами или подъемниками. Лестницы и пандусы ограждаются перилами.

В жилых районах и микрорайонах вдоль пешеходных дорожек и тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, необходимо предусматривать не реже чем через 300 м места отдыха со скамейками.

166. Ранее построенные здания и сооружения жилого фонда и общественного назначения должны быть дооборудованы для доступа лиц с ограниченными возможностями за счет собственников зданий и сооружений.

167. При разработке проектов застройки должны учитываться потребности инвалидов различных категорий:

- для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе на кресле-коляске или с дополнительными опорами, должны учитываться параметры проходов и проездов, предельные уклоны профиля пути, качество поверхности путей передвижения, оборудование городской среды для обеспечения информацией и общественным обслуживанием, в том числе транспортным;

- для инвалидов с дефектами зрения, в том числе полностью слепых, должны учитываться параметры путей передвижения инвалидов (расчетные габариты пешехода увеличиваются в связи с пользованием тростью), поверхность путей передвижения не должна иметь различные препятствия, должно быть обеспечено получение необходимой звуковой и тактильной информации, улучшено качество освещения на улицах;

- для инвалидов с дефектами слуха, в том числе полностью глухих, должна быть обеспечена хорошо различимая визуальная информация и созданы специальные элементы городской среды.

168. В состав всех проектов планировки, детальной планировки и застройки должны быть включены специальные разделы, в которых даются предложения по разработке градостроительных мероприятий, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов. Разработчики этих разделов обязаны консультироваться с местными органами социальной защиты, обществами инвалидов и решения согласовывать с ними.

Глава 11. Определение границ прилегающих территорий

169. До утверждения схемы границ прилегающих территорий в Артемовском городском округе в соответствии с требованиями Закона Свердловской области от 14 ноября 2018 года № 140-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий», определить границы прилегающих территорий:

1) для строительных площадок - 15 метров от ограждения стройки по всему периметру, включая подъездные пути;

2) для нестационарных объектов, в том числе торговых павильонов, торговых комплексов, палаток, киосков и тонаров - 10 метров от объекта по всему периметру, в случае расположения такого объекта вблизи улицы или дороги - до кромки проезжей части дороги (улицы);

3) для торгово-развлекательных центров, торговых ярмарок, рынков, парков, пляжей, стадионов, летних кафе и других аналогичных объектов, в том числе прилегающих к ним парковок - 15 м в каждую сторону от границ таких объектов; при наличии ограждений - на расстоянии 15 м от ограждения; в случае расположения таких объектов вблизи улицы - до ее проезжей части;

4) для отдельно стоящих объектов рекламы, - в радиусе 5 м от таких объектов;

5) для промышленных объектов - 15 м в каждую сторону от их границ;

6) для индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения - до кромки проезжей части улицы, дороги, (переулков, проходов, проездов);

7) для водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды), - в радиусе (переулков, проходов, проездов) 5 м от водоразборных колонок;

8) для трансформаторных и распределительных подстанций, других инженерных сооружений, работающих в автономном режиме (без обслуживающего персонала), в том числе скос травы и поросли, - в пределах охранной зоны на расстоянии не менее 3 м в каждую сторону от границ таких инженерных сооружений (в случае, если в этой охранной зоне земельный участок не предоставлен на каком-либо вещном праве третьим лицам);

9) для контейнеров и контейнерных площадок, бункеров - на расстоянии 2 м в каждую сторону от их границ;

10) для земельных участков, на которых расположены автозаправочные станции, станции технического обслуживания, места мойки автотранспорта, автозаправочные комплексы, гаражи а также въезды и выезды из них - 15 метров от границы земельного участка по всему периметру;

11) для зданий, строений, сооружений, земельных участков, находящихся в собственности, владении или пользовании юридического лица и индивидуального предпринимателя - 5 метров от границы зданий, строений, сооружений, земельных участков по всему периметру;

12) для многоквартирного дома - в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и границы которого определены в соответствии с требованиями законодательства.

Положения данного пункта, касающиеся содержания прилегающей территории, носят рекомендательный характер.

170. Границы прилегающей территории, лица, ответственные за содержание прилегающей территории, перечень видов работ по содержанию прилегающей территории могут определяться соглашением о содержании прилегающей территории, заключаемым физическими и юридическими лицами с Администрацией Артемовского городского округа.

Глава 12. Праздничное оформление территории Артемовского городского округа

171. Праздничное оформление территории Артемовского городского округа на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, производится в соответствии с муниципальными правовыми актами Администрации Артемовского городского округа.

Работы, связанные с изготовлением, размещением, монтажом, эксплуатацией и демонтажем праздничного оформления, производятся организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Артемовского городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Артемовского городского округа.

Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

Администрация Артемовского городского округа в лице Управления культуры Артемовского городского округа заранее организует разработку концепции праздничного оформления. Перечень работ по размещению праздничного оформления и схема размещения объектов и элементов праздничного оформления являются обязательными приложениями к концепции.

Запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения при изготовлении и установке элементов праздничного оформления.