



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Свердловской области от 18.03.2015 N
182-ПП

(ред. от 05.12.2019)

"О нормативных правовых актах, регламентирующих деятельность хозяйствующих субъектов на розничных рынках Свердловской области" (вместе с "Порядком заключения договоров о предоставлении торговых мест на розничных рынках Свердловской области", "Порядком определения органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок, количества торговых мест, которые управляющая розничным рынком компания должна предусматривать при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на универсальном розничном рынке и предоставлять для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством", "Требованиями к торговым местам на розничных рынках Свердловской области", "Упрощенным порядком предоставления торговых мест на сельскохозяйственном розничном рынке и сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке Свердловской области")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 18.06.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

О НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ НА РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 19.07.2016 N 499-ПП, от 16.11.2016 N 823-ПП, от 29.08.2019 N 555-ПП,
от 05.12.2019 N 870-ПП,
с изм., внесенными [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 07.12.2017 N 908-ПП)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ), Областными законами от 04 ноября 1995 года N 31-ОЗ "О Правительстве Свердловской области" и от 10 марта 1999 года N 4-ОЗ "О правовых актах в Свердловской области", [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 02.08.2012 N 834-ПП "Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области", в целях упорядочения работы розничных рынков на территории Свердловской области, оказания приоритетной поддержки в развитии торговли товарами российских производителей, физических лиц, создавших крестьянские (фермерские) хозяйства и (или) ведущих личное (подсобное) хозяйство, а также членов садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений и более полного удовлетворения потребности населения в качественных товарах и услугах Правительство Свердловской области постановляет:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 29.08.2019 N 555-ПП)

1. Утвердить:

1) [Порядок](#) заключения договоров о предоставлении торговых мест на розничных рынках Свердловской области (прилагается);

1-1) [Порядок](#) определения органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок, количества торговых мест, которые управляющая розничным рынком компания должна предусматривать при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на универсальном розничном рынке и предоставлять для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством (прилагается);
(подп. 1-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 19.07.2016 N 499-ПП)

2) [Требования](#) к торговым местам на розничных рынках Свердловской области (прилагаются);

3) Упрощенный [порядок](#) предоставления торговых мест на сельскохозяйственном розничном рынке и сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке Свердловской области (прилагается);

4) форму [уведомления](#) о выдаче разрешения на право организации розничного рынка (прилагается);
(подп. 4 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.11.2016 N 823-ПП)

5) форму [разрешения](#) на право организации розничного рынка (прилагается);
(подп. 5 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.11.2016 N 823-ПП)

6) форму [уведомления](#) об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка (прилагается).

(подп. 6 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.11.2016 N 823-ПП)

2. Министерству агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области обеспечить:
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 29.08.2019 N 555-ПП)

1) формирование и ведение Реестра розничных рынков Свердловской области;

2) разработку плана организации розничных рынков на территории Свердловской области совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

3) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 19.07.2016 N 499-ПП.

3. При формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на сельскохозяйственном рынке, управляющая рынком компания должна предусматривать и предоставлять торговые места для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями в количестве не менее чем шестьдесят процентов торговых мест от их общего количества.

В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 07.12.2017 N 908-ПП пункт 4 утратил силу в части изменений, внесенных в [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 25.05.2011 N 610-ПП.

4. Признать утратившим силу [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 14.03.2007 N 183-ПП "О нормативных правовых актах, регламентирующих деятельность хозяйствующих субъектов на розничных рынках в Свердловской области" ("Областная газета", 2007, 31 марта, N 102-103) с изменениями, внесенными [Постановлениями](#) Правительства Свердловской области от 14.08.2009 N 920-ПП, от 20.09.2010 N 1371-ПП и от 25.05.2011 N 610-ПП.

5. Контроль за исполнением настоящего [Постановления](#) возложить на Первого Заместителя Губернатора Свердловской области А.В. Орлова.
(п. 5 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 29.08.2019 N 555-ПП)

6. Настоящее [Постановление](#) опубликовать в "Областной газете".

Председатель Правительства
Свердловской области
Д.В.ПАСЛЕР

Утвержден
[Постановлением](#) Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 05.12.2019 N 870-ПП)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2006 года

N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ) и определяет требования к предоставлению торговых мест на розничных рынках Свердловской области.

2. **Договор** о предоставлении торгового места на розничном рынке заключается между управляющей рынком компанией и продавцом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области по типовой форме (приложение N 1 к настоящему Порядку) на каждое торговое место с указанием платы за пользование.

В день заключения договора управляющая рынком компания вносит запись о продавце в реестр продавцов.
(в ред. **Постановления** Правительства Свердловской области от 05.12.2019 N 870-ПП)

3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, указанные в **пункте 2 статьи 15** Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ (далее - заявители), подают в управляющую рынком компанию заявление по форме, установленной управляющей рынком компанией, с приложением сведений, определенных **частью 3 статьи 15** Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ, в установленном действующим законодательством порядке.

Требование управляющей рынком компанией иных сведений от заявителей не допускается.

4. Управляющая рынком компания в течение трех рабочих дней рассматривает поступившее заявление и, в случае принятия положительного решения, заключает договор о предоставлении торгового места по типовой форме, утвержденной уполномоченным органом.

5. Упрощенная форма **договора** о предоставлении торгового места на розничном рынке Свердловской области (приложение N 2 к настоящему Порядку) применяется при предоставлении торговых мест на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, на универсальном рынке.

Приложение N 1
к Порядку заключения
договоров о предоставлении
торговых мест на розничных
рынках Свердловской области

Список изменяющих документов
(в ред. **Постановления** Правительства Свердловской области
от 05.12.2019 N 870-ПП)

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА
НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

_____ (наименование муниципального образования)

_____ (дата, месяц, год)

Управляющая рынком компания _____,
(наименование, организационно-правовая форма)
именуемая в дальнейшем Управляющая компания, в лице _____,
действующего на основании _____,
(должность, Ф.И.О. руководителя)

(наименование и реквизиты документа,
на основании которого действует руководитель)
и в соответствии с разрешением на право организации рынка от _____
N _____, выданным _____,
(наименование органа местного самоуправления,
_____,
выдавшего разрешение на организацию рынка)
с одной стороны и _____
(наименование организации, индивидуального предпринимателя,
Ф.И.О. гражданина)
на основании _____
(ОГРН, ИНН для организаций и индивидуальных предпринимателей,
_____,
паспортные данные для физических лиц)
именуемый в дальнейшем Продавец, с другой стороны, совместно в дальнейшем
именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Управляющая компания передает Продавцу, а Продавец принимает во
временное пользование торговое место N _____ на розничном рынке
_____ для осуществления деятельности
(наименование, адрес месторасположения)
по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) по специализации
_____ площадью _____ кв. метров.

1.2. Продавец обязуется выплачивать арендную плату в размере и сроки,
установленные **пунктом 2** настоящего договора, возвратить имущество на
условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.3. Указанное в **пункте 1.1** настоящего договора имущество принадлежит
Управляющей компании на праве _____
(собственности, аренды, хозяйственного ведения,
_____, что подтверждается _____
оперативного управления) (указывается документ,
_____,
подтверждающий право собственности или иное вещное право)

1.4. Управляющая компания обязана предоставить Продавцу торговое место,
соответствующее требованиям к торговому месту на розничных рынках
Свердловской области, утвержденным Правительством Свердловской области.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За пользование торговым местом Продавец уплачивает Управляющей
компании плату в размере _____
(сумма цифрами и прописью)

за _____
указать период (год, месяц, поквартально,
за весь срок действия настоящего договора)

2.2. Оплата по настоящему договору производится _____
(единовременно, поэтапно с авансовым платежом)

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Управляющая компания обязана:

3.1.1. Передать Продавцу указанное в **пункте 1** настоящего договора торговое место по акту
сдачи-приемки в состоянии, отвечающем условиям настоящего договора и назначению торгового места.

3.1.2. Оказывать консультативную и иную помощь в целях наиболее эффективного использования
переданного торгового места.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Осуществлять деятельность по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке в соответствии с режимом работы рынка.

3.2.2. Использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. Содержать торговое место в соответствии с санитарно-техническими нормами и правилами техники безопасности.

3.2.4. Соблюдать действующее законодательство, регулирующее торговую деятельность.

3.2.5. Вносить в установленные настоящим договором сроки плату за пользование торговым местом.

3.2.6. Возвратить торговое место Управляющей компании в течение _____ дней после истечения срока действия настоящего договора по акту сдачи-приемки в том состоянии, в котором его получил, с учетом естественного износа.

3.3. Продавец имеет право на возмещение стоимости произведенных с согласия Управляющей компании и за собственный счет улучшений торгового места, неотделимых от имущества.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неуплату Продавцом платежей в сроки, установленные настоящим договором, Продавец уплачивает управляющей компании пеню в размере _____ процентов просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более _____ процентов указанной суммы.

4.2. За несвоевременную передачу торгового места Управляющая компания уплачивает Продавцу пеню в размере _____ процентов суммы платы за торговое место за каждый день просрочки, но не более _____ процентов указанной суммы.

4.3. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать.

5.2. Сторона, не исполняющая обязанности по настоящему договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор действует с "___" _____ 20__ года по "___" _____ 20__ года.

7.2. Если ни одна из Сторон до истечения срока действия настоящего договора не заявит о намерении его расторгнуть, то настоящий договор пролонгируется на тот же срок на тех же условиях.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению Сторон либо на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

_____;
_____.

9.3. Другие условия по усмотрению Сторон _____.

9.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

10. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управляющая компания:

(юридический и фактический адреса,

банковские реквизиты, ИНН,

должность, подпись, фамилия -

для организаций и индивидуальных

предпринимателей, паспортные данные,

подпись, фамилия - для граждан)

(юридический и фактический адреса,

банковские реквизиты, ИНН,

должность, подпись, фамилия)

М.П. - для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей

М.П.

Приложение N 2
к Порядку заключения
договоров о предоставлении
торговых мест на розничных
рынках Свердловской области

УПРОЩЕННАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ
РЫНКЕ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ
ГРАЖДАН - ГЛАВАМ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ,
ЧЛЕНАМ ТАКИХ ХОЗЯЙСТВ, ГРАЖДАНАМ, ВЕДУЩИМ ЛИЧНЫЕ ПОДСОБНЫЕ
ХОЗЯЙСТВА ИЛИ ЗАНИМАЮЩИМСЯ САДОВОДСТВОМ, ОГОРОДНИЧЕСТВОМ,
ЖИВОТНОВОДСТВОМ, НА УНИВЕРСАЛЬНОМ РЫНКЕ
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование муниципального образования) _____ (дата, месяц, год)

Управляющая рынком компания _____,
(наименование, организационно-правовая форма)
именуемая в дальнейшем Управляющая компания, в лице
_____, действующего на основании
(должность, Ф.И.О. руководителя)

(наименование и реквизиты документа,
на основании которого действует руководитель)
и в соответствии с разрешением на право организации рынка от _____
N _____, выданным _____,
(наименование органа местного самоуправления,

выдавшего разрешение на организацию рынка)
с одной стороны и _____
(наименование организации, индивидуального предпринимателя,
Ф.И.О. гражданина)

на основании _____
(ОГРН, ИНН для организаций и индивидуальных предпринимателей,

_____,
паспортные данные для физических лиц)
именуемый в дальнейшем Продавец, с другой стороны, совместно в дальнейшем
именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Управляющая компания передает Продавцу, а Продавец принимает во
временное пользование торговое место N _____ на розничном рынке
_____ для осуществления деятельности
(наименование, адрес месторасположения)

по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) по специализации
_____ площадью _____ кв. метров.

2. За пользование торговым местом Продавец уплачивает Управляющей
компании плату в размере _____
(сумма цифрами и прописью)

за _____.
указать период (год, месяц, поквартально,
за весь срок действия настоящего договора)

3. Оплата по настоящему договору производится _____.
(единовременно, поэтапно с авансовым платежом)

4. Настоящий договор действует с "___" _____ 20__ года по "___"
20__ года.

5. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон либо на
основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в
соответствии с действующим законодательством.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управляющая компания:

(юридический и фактический адреса,

банковские реквизиты, ИНН,

должность, подпись, фамилия -

для организаций и индивидуальных

предпринимателей, паспортные данные,

(юридический и фактический адреса,

банковские реквизиты, ИНН,

должность, подпись, фамилия)

подпись, фамилия – для граждан)
М.П. – для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей

М.П.

Утвержден
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРОГО НАХОДИТСЯ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ
РОЗНИЧНЫЙ РЫНОК, КОЛИЧЕСТВА ТОРГОВЫХ МЕСТ, КОТОРЫЕ
УПРАВЛЯЮЩАЯ РОЗНИЧНЫМ РЫНКОМ КОМПАНИЯ ДОЛЖНА ПРЕДУСМАТРИВАТЬ
ПРИ ФОРМИРОВАНИИ И УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВЫХ
МЕСТ НА УНИВЕРСАЛЬНОМ РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ И ПРЕДОСТАВЛЯТЬ
ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОДАЖЕ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ГРАЖДАНАМИ - ГЛАВАМИ
КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ, ЧЛЕНАМИ ТАКИХ ХОЗЯЙСТВ,
ГРАЖДАНАМИ, ВЕДУЩИМИ ЛИЧНЫЕ ПОДСОБНЫЕ ХОЗЯЙСТВА ИЛИ
ЗАНИМАЮЩИМИСЯ САДОВОДСТВОМ, ОГОРОДНИЧЕСТВОМ, ЖИВОТНОВОДСТВОМ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 19.07.2016 N 499-ПП)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" и устанавливает правила определения органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок, количества торговых мест, которые управляющая розничным рынком компания должна предусматривать при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на универсальном розничном рынке и предоставлять для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством.

2. Количество торговых мест для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством (далее - количество торговых мест), на каждом универсальном розничном рынке устанавливается правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок.

Информация о принятом правовом акте подлежит официальному опубликованию.

3. Количество торговых мест определяется органом местного самоуправления, на территории которого расположен универсальный розничный рынок, с учетом специфики территорий муниципальных образований, потребностей в местах для реализации сельскохозяйственной продукции в процентном отношении от общего количества торговых мест, но не менее 10 процентов на каждом рынке.

4. Установленное количество торговых мест на универсальном розничном рынке подлежит повторному утверждению в случае изменения общего количества торговых мест на рынке.

5. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории

Свердловской области, осуществляют учет количества выделенных и фактически используемых торговых мест на универсальных розничных рынках для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством.

Утверждены
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

ТРЕБОВАНИЯ К ТОРГОВЫМ МЕСТАМ НА РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и применяются к торговым местам на розничных рынках Свердловской области.
2. Торговые места должны иметь номера согласно схеме размещения. Указание номера торгового места обязательно при заключении договора о предоставлении торгового места.
3. Информация, содержащая схему размещения торговых мест на рынке, а также о наличии свободных торговых мест и об их назначении размещается на информационном стенде на территории рынка.
4. Площадь торгового места определяется управляющей рынком компанией. Минимальный размер торгового места составляет один квадратный метр.

Утвержден
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 05.12.2019 N 870-ПП)

1. Настоящий Упрощенный порядок разработан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ) и определяет требования к предоставлению торговых мест на сельскохозяйственном розничном рынке и сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке.

2. [Договор](#) о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном розничном рынке и сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке заключается между управляющей рынком

компанией и продавцом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области в упрощенной форме (приложение N 2 к Порядку заключения договоров о предоставлении торговых мест на розничных рынках Свердловской области) на каждое торговое место с указанием платы за пользование.

В день заключения договора управляющая рынком компания вносит запись о продавце в реестр продавцов.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 05.12.2019 N 870-ПП)

3. Торговые места на сельскохозяйственном розничном рынке предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на основании заявления по форме, установленной управляющей рынком компанией, с приложением сведений, определенных [частью 3 статьи 15](#) Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ, в установленном действующим законодательством порядке.

Требование управляющей рынком компанией иных сведений не допускается.

4. Торговые места на сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке предоставляются на основании заявления по форме, установленной управляющей рынком компанией, следующим лицам:

1) членам сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего сельскохозяйственным кооперативным рынком, - без приложения сведений, определенных [частью 3 статьи 15](#) Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ, в случае наличия указанных сведений в управляющей сельскохозяйственным кооперативным рынком компании;

2) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) - с приложением сведений, определенных [частью 3 статьи 15](#) Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ, в установленном действующим законодательством порядке.

5. При формировании и утверждении схемы размещения торговых мест управляющая рынком компания должна предусматривать и предоставлять торговые места для осуществления деятельности по продаже товаров:

1) на сельскохозяйственном розничном рынке - товаропроизводителям в количестве не менее шестидесяти процентов от общего количества;

2) на сельскохозяйственном кооперативном розничном рынке - своим членам в количестве не менее пятидесяти процентов от общего количества.

6. Управляющая рынком компания в течение одного рабочего дня рассматривает поступившее заявление и, в случае принятия положительного решения, заключает договор о предоставлении торгового места по упрощенной форме.

Форма

Утверждена
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

Список изменяющих документов
(введена **Постановлением** Правительства Свердловской области
от 16.11.2016 N 823-ПП)

Бланк администрации
Муниципального образования

Кому _____
(полное и (если имеется) сокращенное
_____наименование (в том числе фирменное
_____наименование) и организационно-правовая
_____форма
_____юридического лица, почтовый индекс
и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на право организации розничного рынка

По результатам рассмотрения заявления и представленных документов для
получения разрешения на право организации розничного рынка, на основании
Федерального **закона** от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и
о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" и в
соответствии с _____

(наименование акта органа местного самоуправления)
от "___" _____ 20__ года N ___ принято решение о выдаче разрешения
на право организации розничного рынка.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись
уполномоченного лица)

(Ф.И.О.
уполномоченного лица)

Место печати

Форма

Утверждена
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

Список изменяющих документов
(введена **Постановлением** Правительства Свердловской области
от 16.11.2016 N 823-ПП)

РАЗРЕШЕНИЕ
на право организации розничного рынка

Регистрационный номер _____ "___" _____ 20__ года

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления,
_____осуществляющего выдачу разрешений на право организации розничных рынков)
разрешает _____
(полное и (если имеется) сокращенное наименование
_____в том числе фирменное наименование) и организационно-правовая форма
_____юридического лица)

организацию розничного рынка.

Адрес местонахождения юридического лица _____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____

Адрес местонахождения объекта или объектов недвижимости, где предполагается организовать рынок _____

Тип рынка _____

Срок действия разрешения с "___" _____ 20__ года
по "___" _____ 20__ года.

Основание и дата принятия решения о предоставлении разрешения _____

(наименование акта органа местного самоуправления)

от "___" _____ 20__ года N ____.

(должность _____ (подпись _____ (Ф.И.О.
уполномоченного лица) уполномоченного лица) уполномоченного лица)

Место печати

Форма

Утверждена
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 18 марта 2015 г. N 182-ПП

Список изменяющих документов
(введена [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 16.11.2016 N 823-ПП)

Бланк администрации
Муниципального образования

Кому _____
(полное и (если имеется) сокращенное

наименование (в том числе фирменное

наименование) и организационно-правовая
форма

юридического лица, почтовый индекс
и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка

По результатам рассмотрения заявления и представленных документов для получения разрешения на право организации розничного рынка и на основании [статьи 7](#) Федерального закона от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" "___" _____ 20__ года принято решение об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка.

Причина (ы) отказа: _____

(должность уполномоченного лица)	(подпись уполномоченного лица)	(Ф.И.О. уполномоченного лица)
Место печати		
