***О признании многоквартирного дома аварийным***

***и подлежащим сносу***

Рассмотрев заключение по результатам технического обследования технического состояния многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Кутузова, дом 25 (кадастровый номер 66:02:2401014:147), подготовленного ООО «Инженерно-Проектная компания «Метрон» ИНН 0275928629, регистрационный номер члена саморегулирующей организации в области инженерных изысканий в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах И-037-000275928629-1589, заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 29.03.2024 № 147, в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расположенных на территории Артемовского городского округа», утвержденным постановлением Администрации Артемовского городского округа от 03.06.2020 № 573-ПА (с изменениями), руководствуясь статьями 30, 31 Устава Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом № 25 по улице Кутузова (кадастровый номер 66:02:2401014:147), в поселке Буланаш Артемовского района Свердловской области аварийным и подлежащим сносу.

2. Управлению по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа (Угланова А.И.):

2.1. направить собственникам помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, уведомления
о необходимости проведения до 31.12.2024 работ по сносу многоквартирного дома в соответствии с частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Срок - в течение 14 календарных дней со дня издания настоящего постановления;

2.2. провести работу по отселению граждан, проживающих
в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления. Срок - до 31.12.2026;

2.3. направить в Управление муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа заявки о требуемых жилых помещениях для переселения граждан, занимающих жилые помещения
по договорам социального найма в многоквартирном доме, указанном
в пункте 1 настоящего постановления. Срок - в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего постановления.

3. Управлению муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа (Воронина Д.С.):

3.1. подготовить проект постановления Администрации Артемовского городского округа об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, расположенного под многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Кутузова, дом 25 (кадастровый номер 66:02:24001014:147), с целью сноса многоквартирного дома – в случае, если собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома в срок, указанный в подпункте 2.1. пункта 2 настоящего постановления. Срок – до 31.01.2025;

3.2. провести работу по изъятию земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд. Срок - до 31.12.2026.

4. Постановление опубликовать в газете «Артемовский рабочий», разместить на Официальном портале правовой информации Артемовского городского округа (www.артемовский-право.рф) и на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Артемовского городского округа Миронова А.И.

Глава Артемовского городского округа К.М. Трофимов