

Отчет о деятельности инвестиционного уполномоченного в Артемовском городском округе за 2022 год

Инвестиционный уполномоченный осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением об инвестиционном уполномоченном в Артемовском городском округе, утвержденным постановлением Администрации Артемовского городского округа от 10.07.2015 № 908-ПА.

План работы инвестиционного уполномоченного на 2021-2022 годы утвержден распоряжением Администрации Артемовского городского округа от 02.03.2021 № 35-РА (размещен на официальном сайте Артемовского городского округа в разделе «Экономика и бюджет» в подразделе «Инвестиционная деятельность»).

В целях организации работы по улучшению состояния инвестиционного климата в Артемовском городском округе:

1) утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов на территории Артемовского городского округа, который определяет порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с органами местного самоуправления Артемовского городского округа при подготовке и реализации инвестиционных проектов;

2) утвержден Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности на территории Артемовского городского округа;

3) осуществляется контроль за размещением и актуализацией информации на официальном сайте Артемовского городского округа по инвестиционной деятельности, в том числе:

- о деятельности инвестиционного уполномоченного;
- информация об инвестиционных документах, в том числе муниципальные нормативные правовые акты Артемовского городского округа по инвестиционной деятельности;

- об инвестиционных площадках и свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Артемовского городского округа;

- о мерах государственной и муниципальной поддержки инвестиционных проектов;

4) создан и работает координационный Совет по инвестициям и развитию предпринимательства Артемовского городского округа. Заседания Совета проводятся на регулярной основе, не реже 1-ого раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы Совета;

5) организована проектная деятельность:

- создан и работает Проектный офис Артемовского городского округа. Заседания Проектного офиса проводятся на регулярной основе по мере необходимости;

- создан и работает Проектный комитет Артемовского городского округа. Заседания Проектного комитета проводятся на регулярной основе по мере необходимости;

6) на сайте Артемовского городского округа размещены схемы:

- водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа до 2029 года (постановление Администрации Артемовского городского округа от 31.12.2015 № 1734-ПА, с изменениями и дополнениями от 29.12.2017 № 1394-ПА, от 26.08.2019 № 941-ПА, от 27.09.2019 № 1087-ПА, от 14.10.2019 № 1152-ПА);

- теплоснабжения Артемовского городского округа на период до 2036 года (постановление Администрации Артемовского городского округа от 22.12.2020 № 1232-ПА);

- схема газоснабжения и газификации Артемовского городского округа Свердловской области;
- схема гидравлического расчета газораспределительной сети ГРС г. Алапаевск и ГРС г. Реж Свердловской области;
- Генеральная схема газоснабжения и газификации Свердловской области.

По данным Свердловскстата за 2022 год объем инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, по Артемовскому городскому округу составил 727,4 млн. руб., что на 243,3 млн. руб. меньше, чем за 2021 год (за 2021 год – 970,7 млн. руб.).

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) составил 497,9 млн. руб., что на 121,5 млн. руб. меньше, чем за 2021 год (за 2021 год – 619,4 млн. руб.).

По итогам рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, проводимом Министерством инвестиций и развития Свердловской области в 2022 году по итогам 2021 года, Артемовский городской округ занял 22 позицию, улучшив показатель по итогам 2020 года на 21 позицию.

В 2022 году актуализирован инвестиционный паспорт Артемовского городского округа за 2021 год, размещен на официальном сайте Артемовского городского округа и направлен в адрес Министерства инвестиций и развития Свердловской области для размещения на сайте «Инвестиционный портал Свердловской области».

В течении года реализован План мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата в Артемовском городском округе на 2022 год, утвержденный постановлением Администрации Артемовского городского округа от 14.03.2022 № 236-ПА.

В 2022 году проведено:

- 2 заседания Проектного офиса Артемовского городского округа с рассмотрением вопросов разработки и согласования проектов:
 - газоснабжение жилых домов ПК «Семья» и ИГГЖД «Чайка»;
 - строительство автодороги по ул. Мира в г. Артемовском;
- 4 заседания Совета по инвестициям и развитию предпринимательства Артемовского городского округа, на которых рассмотрено 17 вопросов;
- 3 заседания Совета директоров при главе Артемовского городского округа, на которых рассмотрено 7 вопросов.

Заклучено соглашение об информационном взаимодействии с АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области» (далее – Агентство). В целях формирования и ведения инвестиционной карты Свердловской области в Агентство ежеквартально направлялась информация об инвестиционных площадках на территории Артемовского городского округа.

В мае 2022 года состоялась рабочая встреча представителей Агентства с руководителями предприятий округа и руководителями структурных подразделений Администрации Артемовского городского округа. В октябре представители Агентства в ходе выездного мероприятия ознакомились с инвестиционными площадками округа.

В целях поддержания благоприятного инвестиционного климата в рабочем порядке организовывались и проводились встречи с потенциальными инвесторами.

Проводился мониторинг разработки и актуализации административных регламентов оказания муниципальных услуг. За 2022 год в соответствии с требованием

законодательства разработано 15 административных регламентов и актуализировано 7 административных регламентов, в том числе оптимизирующих сроки и порядок предоставления услуг.

На основании разработанных и актуализированных регламентов на заседаниях Комиссии по повышению качества предоставления муниципальных (государственных) услуг, а также осуществления муниципального контроля в Артемовском городском округе утверждены 26 технологических схем предоставления муниципальных услуг.

Ежеквартально на официальном сайте Артемовского городского округа размещается информация:

- о динамике количества проводимых проверок по курируемым видам муниципального контроля в отношении субъектов предпринимательской деятельности (04.04.2022, 30.06.2022, 30.09.2022, 30.12.2022)
<https://artemovsky66.ru/msu/munitsipalnyij-kontrol/>;

- о проведении контрольных мероприятий (выездные обследования земельных участков без взаимодействия) <https://artemovsky66.ru/msu/munitsipalnyij-kontrol/munitsipalnyij-zemelnyij-kontrol/>.

В целях исключения положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению проведена процедура оценки регулирующего воздействия 22 проектов муниципальных нормативных правовых актов Артемовского городского округа и 7 действующих муниципальных нормативных правовых актов Артемовского городского округа.

За 12 месяцев 2022 года Управлением муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа и Артемовским муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства сформирована база из 57 инвестиционных площадок, в том числе:

- земельных участков – 36 ед.;
- зданий, сооружений, помещений – 21 ед.

Информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте Артемовского городского округа, Артемовского муниципального фонда поддержки малого предпринимательства и на Портале малого и среднего бизнеса Свердловской области.

Ежегодно обновляется и дополняется перечень муниципального имущества Артемовского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

В 2022 году субъектам МСП по договорам аренды передано 30 объектов, включенных в перечень, в том числе 27 земельных участков.

За отчетный период Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Артемовского городского округа выдано 16 разрешений на строительство объектов, 7 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, 96 уведомлений о соответствии, указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, 8 уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объектов

индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

На официальном сайте Артемовского городского округа размещаются сведения о земельных участках, в том числе сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и свободных от прав третьих лиц. В 2022 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства составила 5,29 га, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства 3,84 га.

За 12 месяцев 2022 года оформлены документы на предоставление 413 земельных участков в пользование, собственность и аренду гражданам и юридическим лицам общей площадью 1 122,5 га, в том числе:

- в аренду – 121 земельный участок общей площадью 867,1 га;
- в собственность – 247 земельных участков общей площадью 206,2 га;
- в постоянное (бессрочное) пользование – 32 земельных участка общей площадью 33,2 га;
- в безвозмездное пользование – 13 земельных участков общей площадью 16 га.

В том числе 3 земельных участка общей площадью 434,4 га предоставлены в аренду КФХ Махмедову С.В. (2 земельных участка) и ООО «Лебедкинский» (1 земельный участок).

По состоянию на 01.01.2023 на территории Артемовского городского округа зарегистрировано 1 304 субъекта малого и среднего предпринимательства. Количество МСП (включая индивидуальных предпринимателей) в расчете на 1 тыс. человек населения составило 24,6 ед. Количество плательщиков налога на профессиональный доход по месту ведения деятельности составило 1 921 человек.

Администрацией Артемовского городского округа в 2022 году в рамках муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и туризма в Артемовском городском округе на период до 2024 года» заключены соглашения с Артемовским муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства (№ 49/Ю от 25.04.2022, № 95/Ю от 11.11.2022) на реализацию мероприятий, направленных на вовлечение в предпринимательскую деятельность граждан, на сумму 771,2 тыс. руб. В ходе реализации мероприятий муниципальной программы:

- в базу инвестиционных площадок, расположенных на территории Артемовского городского округа, занесены данные о 5 инвестиционных площадках;
- разработано 6 бизнес-планов, актуальных для Артемовского городского округа; реализовано - 5 бизнес-планов;
- в программу «Школа бизнеса» привлечено 46 участников;
- приняли участие в мероприятии «Пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности» 295 человек;
- оказана информационно-консультационной поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в рамках регионального проекта «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами».

Так же Артемовским муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства на территорию округа привлечены инвестиции в форме 27 микрозаймов субъектам МСП на общую сумму 52,2 млн. руб. По итогам 2022 года Фонд показал наибольший рост объема выданных микрозаймов субъектам МСП среди муниципальных фондов Свердловской области.

В целях оказания содействия инвесторам и инициаторам инвестиционных проектов - производителям сельскохозяйственной продукции в 2022 году оказана финансовая поддержка на безвозмездной и безвозвратной основе в виде субсидии в размере 2,0 млн. руб. из средств бюджета Артемовского городского округа на частичное возмещение затрат приобретения основных средств, используемых в сельхозпроизводстве. Получателями субсидий стали 7 индивидуальных предпринимателей – глав крестьянских (фермерских) хозяйств. Средства поддержки были направлены:

- на приобретение сельскохозяйственной техники (навесного и прицепного оборудования): универсального культиватора, фронтального погрузчика и роторных косилок на сумму 1026,6 тыс. руб., что составило 51% от общей суммы субсидии;

- на приобретение семян сельскохозяйственных культур и строительных материалов (для восстановления помещений для содержания сельскохозяйственных животных и производства сельскохозяйственной продукции) на сумму 973,4 тыс. руб., что составило 49% от общей суммы субсидии.

Кроме того, в 2022 году из средств федерального и областного бюджетов получена государственная поддержка в сумме 22,9 млн. рублей на повышение продуктивности в молочном скотоводстве, несвязанная поддержка в области растениеводства, поддержка племенного животноводства, возмещение затрат по привлеченным кредитам.

В течение 2022 года на территории Артемовского городского округа реализовывались инвестиционные проекты:

- ИП – глава КФХ Березин Александр Владимирович проект «Строительство коровника на 100 голов КРС» общей стоимостью 49,9 млн. руб., в том числе средства федерального бюджета – 20,08 млн. руб., областного бюджета – 9,89 млн. руб., внебюджетные средства – 19,93 млн. руб.;

- при поддержке Правительства Свердловской области и Департамента по развитию туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области в сфере организации досуга, в том числе военно-патриотической направленности, Свердловской региональной общественной организацией военных реконструкторов «Солдатскими дорогами» проект «Историко-образовательный парк «Покровский рубеж» общей стоимостью 25,6 млн. руб., в том числе средства областного бюджета - 22,8 млн. руб., средства местного бюджета - 0,3 млн. руб. и внебюджетные средства - 2,6 млн. руб.;

- Станилевич Ольга Владимировна - строительство магазина в г. Артемовский, ул. Уральская, 2 стоимостью – 12,6 млн. руб.;

- ООО «АнКом» - строительство Универсального рынка в г. Артемовском стоимостью – 9,4 млн. руб.;

- ИП Макарчук И.В. - строительство магазина в с. Большое Трифоново стоимостью – 4,3 млн. руб.;

- Свердловская железная дорога - филиал ОАО «РЖД» (СВЖД) - реконструкция детского оздоровительного лагеря «Зеленый луг» д. Бучино стоимостью – 1 021,0 млн. руб.

Первый заместитель главы
Артемовского городского округа,
инвестиционный уполномоченный
в Артемовском городском округе



Н.А. Черемных

