Приложение к постановлению

Администрации Артемовского

городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Предметом регулирования настоящего порядка является определение платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - плата), на основании схемы, утверждаемой Администрацией Артемовского городского округа, в соответствии с разрешением на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - разрешение).

2. Настоящий Порядок не распространяется на граждан, пользующихся земельными участками на безвозмездной основе: инвалиды первой и второй групп, участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством Российской Федерации распространены социальные гарантии участников Великой Отечественной войны.

3. Управление муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа определяет размер платы по формуле:

П = СУ\*Sчзу\*Ку, где:

П - размер платы за 365 календарных дней (рублей). В случае если разрешение выдается на больший или меньший срок, расчет платы осуществляется пропорционально количеству дней действия разрешения;

СУ - средний уровень кадастровой стоимости земель и земельных участков по Артемовскому городскому округу, утвержденный приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области (рублей на 1 кв. м), по сегменту «транспорт» земель населенных пунктов Артемовского городского округа;

Sчзу - площадь земель, земельного участка или части земельного участка, используемых на основании разрешения (кв. м);

Ку - коэффициент увеличения, значение которого определяется по формуле:

Ку = Ку1\*Ку2\*...\*Куn, где:

Ку1, Ку2, ..., Куn - коэффициенты увеличения, ежегодно утверждаемые приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области и применяемые начиная с 1 января года, следующего за годом определения кадастровой стоимости земельных участков.

4. Размер платы изменяется в одностороннем порядке:

1) на коэффициент увеличения ежегодно по состоянию на 1 января очередного финансового года;

2) в случае изменения среднего уровня кадастровой стоимости земель и земельных участков по Артемовскому городскому округу, утвержденного приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области.