«Об осуществлении муниципального жилищного контроля»

 (решение вопроса местного значения)

1. В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля на территории Свердловской области утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.06.2012 № 703-ПП, Положением об Управлении городского хозяйства Администрации Артемовского городского округа, утвержденного решением Думы Артемовского городского округа от 26.04.2012 № 75 (с изменениями), статьями 30 – 31 Устава Артемовского городского округа приняты муниципальные нормативные акты:

- постановление Администрации Артемовского городского округа от 20.02.2015 № 264-ПА «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Артемовского городского округа»;

- постановление Администрации Артемовского городского округа от 29.06.2017 № 737-ПА «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Артемовского городского округа».

2. Ответственным лицом, закрепленным за обеспечением решения данного вопроса местного значения, является заместитель главы Администрации Артемовского городского округа - начальник Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа. Непосредственно участвующие в решении вопроса являются УГХ, Товарищество собственников жилья, Жилищно-строительные кооперативы, вид деятельности которых в соответствии с единым реестром малого и среднего предпринимательства не относится к категории «микропредприятие».

3. Для взаимодействия между ответственным лицом и исполнителями по решению вопроса об осуществлении муниципального жилищного контроля расположенного на территории Артемовского городского округа, проводится документарная и выездная проверка, согласно утвержденного ежегодного плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, согласовываются документы, разрабатываются муниципальные правовые акты.

4. На территории Артемовского городского округа муниципальный жилищный контроль осуществляется с 2016 года. В 2014 году и 2015 году муниципальный жилищный контроль не осуществлялся ввиду не утверждения муниципальныхнормативно правовых документов актов регламентирующих осуществление муниципального контроля.

В 2017 году были выполнены следующие мероприятия:

- проведена плановая документарная и выездная проверка соблюдения требований жилищного законодательства, выявление жилищных правонарушений в отношении:

- Товарищество собственников жилья «9 Мая, 16» расположенного по адресу: Свердловская область, город Артемовский, улица 9 Мая, 16;

- Жилищно-строительного кооператива № 2 расположенного по адресу: Свердловская область, город Артемовский, улица Терешковой, 2;

- Жилищно-строительного кооператива № 10 расположенного по адресу: Свердловская область, город Артемовский, квартал Березовая Роща, 6;

- Жилищно-строительного кооператива № 4 расположенного по адресу: Свердловская область, город Артемовский, улица Чехова, 32.

По результатам проверки оформлены акты проверки без выявления нарушений.