**Информация о результатах внеплановой камеральной проверки в Управлении муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа**

Финансовым управлением Администрации Артемовского городского округа в период с 20 декабря 2021 года по 17 января 2022 года проведена проверка исполнения представления Финансового управления Администрации Артемовского городского округа от 04.05.2021 № 05/372 в Управлении муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа(далее – Представление, Управление).

Проверкой установлено:

Требования, содержащиеся в Представлении, Управлением не исполнены или исполнены не в полном объеме, в т.ч.:

1) не приведено (не актуализировано) в соответствие Порядку ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденному приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 Положение о порядке ведения реестра объектов муниципальной собственности Артемовского городского округа, утвержденное Решением Думы Артемовского городского округа от 12.04.2007 № 106.

Не обеспечено ведение надлежащего учета объектов муниципальной собственности Артемовского городского округа - Реестр объектов муниципальной собственности не представляет собой систематизированный свод документированных сведений о муниципальном имуществе. Реестр имущества Артемовского городского округа в электронном виде, с применением специального программного обеспечения, находится в стадии формирования, тогда как возможность формирования и ведения реестра собственности Артемовского городского округа автоматизированным методом учёта имелась у специалистов Управления, начиная с 2005 года. Данные нарушения также отражены в актах проверки объекта контроля от 05.02.2010 (проверяемый период 2008-2009 г.г.), от 08.06.2017 (проверяемый период 2015-2016 г.г.) и до настоящего времени не устранены;

2) не проведена внеплановая инвентаризация в отношении муниципального имущества (легковой автомобиль ВАЗ 21099), переданного в безвозмездное пользование - местонахождение автотранспортного средства не установлено. Управлением не приняты меры по возмещению ссудополучателем, причиненного бюджету Артемовского городского округа ущерба, по факту утраты (недостачи) автотранспортного средства, принадлежащего на праве собственности Артемовскому городскому округу;

3) не разработан правовой акт, в соответствии с которым возможно предоставление денежных средств муниципальным унитарным предприятиям Артемовского городского округа в целях увеличения их уставных фондов;

4) не проведена инвентаризация заключенных договоров аренды земельных участков по состоянию на 27.12.2021;

5) не начислена и не взыскана в 2021 году с арендаторов сумма арендной платы и пеней по договорам аренды за 2018 год с учетом срока исковой давности в размере 359195,13 руб.;

6) не доначислены пени за 2018 – 2020 года (с учетом срока исковой давности) Шлеин О.С. по договору аренды земельного участка;

7) не представлены договоры аренды земельных участков расположенных в городе Артемовском: по улице Мира (остановочный комплекс) в отношении Бративник И.В. и по ул. Садовой (капитальные гаражи в количестве 7 штук) в отношении физических лиц;

8) неверно восстановлено заниженное фиксированное сальдо по арендной плате и пени за пользование земельными участками у следующих арендаторов: ООО «Бонус» и Шлеин О.С.

В текущем году Управлением в лицевых счетах арендаторов (Торхов Ю.Б., ПО АНО «Артемовская СТШ Регионального отделения ДОСААФ России по Свердловской области», АО «АМЗ «Вентпром) неверно осуществлен перенос фиксированного сальдо на отчетные даты 31.12.2020 и 01.01.2021;

9) при выборочной проверке полноты отражения объектом контроля в отчетности сумм просроченной дебиторской задолженности установлено, что по состоянию на 01.10.2021 общая сумма просроченной дебиторской задолженности по арендной плате завышена на 770120,67 руб.

Информация о результатах контрольного мероприятия доведена до сведения главы Артемовского городского округа.

Начальник Финансового управления Н.Н. Шиленко