

**Уведомление о проведении публичных консультаций для проектов муниципальных нормативных правовых актов Артемовского городского округа низкой степени регулирующего воздействия**

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта Артемовского городского округа (далее МНПА)
<p>Вид, наименование МНПА: <i>постановление Администрации Артемовского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (далее - проект МНПА)</i></p> <p>Планируемый срок вступления в силу: <i>июль 2023 года</i></p>	
2.	Сведения о разработчике проекта акта
<p>Орган местного самоуправления Артемовского городского округа, разработавший проект МНПА (далее - разработчик): <i>Управление муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа</i></p> <p>Сведения об органах местного самоуправления Артемовского городского округа - соисполнителях: <i>отсутствуют</i></p> <p>Ф.И.О. разработчика: <i>Кинзельская Евгения Павловна</i></p> <p>Должность: <i>Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Артемовского городского округа</i></p> <p>Телефон: <i>8(343 63) 5 93 04, доб. 171</i></p> <p>Электронная почта: <i>kumi_art@mail.ru</i></p>	
3.	<p>Способ направления участниками публичных консультаций своих предложений:</p> <p>1) с использованием программных средств интернет-портала «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» <a href="http://regulation.midural.ru/">http://regulation.midural.ru/</a>;</p> <p>2) в электронном виде на электронный адрес: <i>kumi_art@mail.ru</i></p> <p>3) в письменном виде с указанием полного адреса разработчика и временем приема предложений и мнений: <i>Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, 3</i></p>
4.	Степень регулирующего воздействия проекта МНПА
4.1. Степень регулирующего воздействия проекта МНПА: <i>низкая</i>	
4.2. Обоснование отнесения проекта МНПА к низкой степени регулирующего воздействия: <i>Проект МНПА не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренных законодательством обязанности, запреты и ограничения, а также изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, однако подлежит оценке регулирующего воздействия</i>	
4.3. Срок проведения публичных консультаций: <i>10 рабочих дней</i>	
5.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: <i>невозможность предоставления муниципальной услуги в условиях меняющейся макроэкономической ситуации. На федеральном уровне принят ряд дополнительных мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства. Реализация этих мер потребовала</i>	

корректировки нормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичным имуществом.

Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были внесены изменения в Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающие дополнение норм указанного закона в том числе правом преимущественного выкупа арендуемого движимого имущества.

Разработка проекта нормативного правового акта обусловлена изменением законодательства Российской Федерации и необходимостью приведения муниципального нормативного акта в соответствие с федеральным законодательством, а также уточнения порядка отчуждения движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Артемовского городского округа и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Проект нормативного правового акта распространяет действие на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующие имущество, принадлежащее Артемовскому городскому округу (имущество казны).

5.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: невозможность предоставления муниципальной услуги «Отчуждение движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», в соответствии с требованиями предусмотренными Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» в настоящее время не содержит механизм получения преимущественного права выкупа арендуемого движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, субъектами малого и среднего предпринимательства. В соответствии с действующим законодательством возникала необходимость внести изменения в действующий административный регламент.

5.3. Источники данных: Гражданский кодекс Российской Федерации;  
Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ);

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ);

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

6.	Цели предлагаемого регулирования:	
6.1. Цели предлагаемого регулирования:	6.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	6.3. Положения проекта, направленные на достижение целей регулирования
<p>1. Упорядочение предоставления муниципальной услуги при обращении лично, через ГБУ СО МФЦ и в электронном виде</p> <p>2. Информирование о перечне документов, необходимых для предоставления услуги</p>	<p>После вступления в силу проекта постановления</p>	<p>Разделы 2 и 3</p>
<p>6.4. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области, Думы Артемовского городского округа, Администрации Артемовского городского округа, главы Артемовского городского округа: <i>Федеральный закон № 159-ФЗ</i></p>		
7.	Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы	
<p>7.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: <i>Принятие проекта МНПА, направлен на актуализацию действующего административного регламента с целью приведения его в соответствие с действующем законодательства Российской Федерации.</i></p> <p>7.2. Описание иных способов решения проблемы, в том числе без вмешательства со стороны государства (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): <i>сохранение текущей ситуации приведет к увеличению отказов в предоставлении муниципальной услуги, т.к. не будет регламентирован порядок отчуждения движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства</i></p>		
8.	Основные группы лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	
<p>8.1. Группа участников отношений:</p> <p>1. Управление муниципальным имуществом Администрация Артемовского городского</p> <p>2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства,</p>	<p>8.2. Оценка количества участников отношений:</p> <p>На стадии разработки МНПА:</p> <p>1. Управление муниципальным имуществом Администрация Артемовского городского округа -1</p> <p>2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующие имущество, принадлежащее Артемовскому городскому округу (имущество казны). (1)</p> <p>9.3. После введения предлагаемого регулирования:</p> <p>1. Управление муниципальным имуществом Администрация Артемовского городского округа -1</p> <p>2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в Единый</p>	

<p>арендующие имущество, принадлежащее Артемовскому городскому округу (имущество казны).</p>	<p>реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующие имущество, принадлежащее Артемовскому городскому округу (имущество казны) – 1 (возможно увеличение в связи с внесением изменений в Федеральный закон 159-ФЗ</p>
<p>8.4. Источники данных: оценка Управления муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа</p>	
<p>9.</p>	<p>Оценка влияния на конкурентную среду в муниципальном образовании: Юридические лица и индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующие имущество, принадлежащее Артемовскому городскому округу (имущество казны) находятся в равных условиях при предоставлении муниципальной услуги.</p>
<p>10.</p>	<p>Описание и оценка видов расходов, выгод (преимуществ) субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: Единовременные расходы: оплата госпошлины за регистрацию права собственности; Постоянные расходы: оплата приобретаемого имущества в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи.</p>
<p>11.</p>	<p>Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы РФ и количественная оценка (в т.ч. с приведением оценки изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах): Расходы бюджета Артемовского городского округа: при проведении оценки рыночной стоимости объекта движимого и недвижимого имущества Доходы бюджета Артемовского городского округа: стоимость отчуждения имущества: 2020- 119,3 тыс. руб. 2021- 106,6 тыс. руб. 2022- 0 тыс. руб. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.</p>
<p>12.</p>	<p>Оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: Внесенные изменения позволяют расширить объем имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, увеличить круг предпринимателей, которые смогут получить поддержку в виде реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества. Юридические лица и индивидуальные предприниматели: - возможность приобретения арендованного муниципального имущества в собственность в рассрочку с пониженной ставкой рефинансирования, без проведения аукциона и торгов. Выкуп арендуемого имущества позволяет отказаться от арендной платы, что в свою очередь снижает финансовую нагрузку на субъектов малого и среднего предпринимательства. -увеличение мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; - возможность реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности; - стимулирование деловой активности хозяйствующих субъектов, осуществляющих производственную и торговую деятельность; - формирование эффективной конкурентной среды. Администрация Артемовского городского округа: установление порядка и стандарта предоставления муниципальной услуги, доход от продажи недвижимого</p>

<i>имущества находящегося в муниципальной собственности, в бюджет Артемовского городского округа.</i>
---

Начальник Управления  
Муниципальным имуществом  
Администрации Артемовского  
городского округа

Кинзельская Е.П.  
(фамилия, инициалы)

Подпись



Дата

07.07.2023