|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1к постановлению Администрации Артемовского городского округаот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности на территории

Артемовского городского округа

1. Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности на территории Артемовского городского округа (далее - Порядок) устанавливает процедуру заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности (машиностроение (транспортное, сельскохозяйственное машиностроение, машиностроение для пищевой промышленности), станкоинструментальной, металлургической, химической, фармацевтической, биотехнологической, медицинской, легкой, лесной, целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей, электронной, авиационной, судостроительной, энергетической промышленности, промышленности средств связи, радиоэлектронной промышленности) на территории Артемовского городского округа.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Артемовского городского округа главой Артемовского городского округа с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (далее – инвестор), принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц (далее – привлеченное лицо) создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Артемовского городского округа (далее - инвестиционный проект).

Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов документов стратегического планирования Артемовского городского округа в сфере промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет инвестиционному уполномоченному в Артемовском городском округе, назначенному постановлением Администрации Артемовского городского округа (далее – инвестиционной уполномоченный), заявление по форме Приложения № 1 к настоящему Порядку с приложением:

а) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 300 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта, либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

б) перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488 «О промышленной политике в Российской Федерации», или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Свердловской области, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

в) перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) сведений:

- о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта (в случае внедрения);

- о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

- об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

- о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

- сведения об объеме (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

- перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10 января
2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее - Федеральный закон «Об охране окружающей среды») (в случае их внедрения);

- об объеме налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

- о доле стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

- о количестве создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

- об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор одновременно с представлением заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в [пункте 4](#P36) Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случая, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными [пунктом 5](#P52) Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющего порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор одновременно с представлением заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 4 Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»:

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области (для объектов негативного воздействия на окружающую среду II и III категории);

б) программу повышения экологической эффективности, одобренную рабочей группой по охране животного мира и охране окружающей среды на территории Артемовского городского округа (для объектов негативного воздействия на окружающую среду I категории);

в) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор одновременно с представлением заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в [пункте 4](#P36) Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

9. Инвестиционный уполномоченный не позднее 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пунктах 4](#P36) - [8](#P66) Порядка, направляет их с предварительным заключением в Межведомственную комиссию Артемовского городского округа по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности (далее - Межведомственная комиссия) для рассмотрения.

10. Межведомственная комиссия, действующая согласно Положению о Межведомственной комиссии Артемовского городского округа по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов для отдельных отраслей промышленности (Приложение 2 к настоящему постановлению), готовит заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

11. При подготовке заключения, указанного в [пункте 10](#P69) Порядка, Межведомственная комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, указанных в подпункте «в» пункта 4 Порядка, и предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта.

12. Межведомственная комиссия не позднее 45 рабочих дней со дня поступления инвестиционному уполномоченному документов, указанных в [пунктах 4](#P36) - [8](#P66) Порядка, направляет инвестиционному уполномоченному заключение, в котором содержится:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты (показатели), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (за отчетный период и к моменту окончания срока действия специального инвестиционного контракта);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

13. Межведомственная комиссия направляет инвестиционному уполномоченному заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в [пункте 2](#P32) Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют требованиям [пунктов 4](#P36) - [8](#P66) Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует законодательству Российской Федерации.

14. Инвестиционным уполномоченным обеспечивается направление заключения Межведомственной комиссии лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта, в течение 5 рабочих дней со дня его получения.

В случае направления заключения Межведомственной комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, инвестиционный уполномоченный одновременно с заключением обеспечивает направление проекта специального инвестиционного контракта, составленного с учетом указанного заключения Межведомственной комиссии (Приложение №2).

15. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют инвестиционному уполномоченному подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

16. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий инвестиционный уполномоченный проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования имеющихся разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении Межведомственной комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

17. В случае неполучения инвестиционным уполномоченным в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения Межведомственной комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

18. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта глава Артемовского городского округа подписывает специальный инвестиционный контракт.

19. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются указанным участникам специального инвестиционного контракта.