**Осуществление муниципального земельного контроля в границах Артемовского городского округа за 2017 год**

Предметом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах Артемовского городского округа, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Всего за 2017 год общее количество составленных актов проверок в отношении юридических и физических лиц – 28 (в 2016 – 17, в 2015 – 51, в 2014 – 82)**,** из них:

- составлено актов проведенных проверок – 23 (в 2016 – 17, в 2015 – 51, в 2014 – 82, в 2013 - 86), в том числе в отношении юридических лиц – 6 (5 - по плановым проверкам и 1 – внеплановая проверка исполнение предписания), в отношении физических лиц – 16 внеплановых проверки (9 – по заявлениям граждан и 2 – по результатам плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, 5 – исполнение ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений);

- составлено актов о не проведении проверок 6 - в отношении физических лиц (4 - по причине неявки проверяемых лиц, 1 – в связи со смертью собственника объекта недвижимости, 1 - собственником объекта является несовершеннолетний ребенок, на момент проверки законных представителей не оказалось дома).

Из проведенных проверок в 8 проверках выявлены нарушения земельного законодательства, в т.ч. 8 – у физических лиц (100 %).

В ходе проверок муниципального земельного контроля выявляются такие нарушения земельного законодательства, как использование земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Выдано 7 предписаний об устранении выявленных нарушений.

Внеплановые проверки проводились по заявлениям граждан, по результатам плановых осмотров, обследований земельных участков, а также проверки исполнения ранее выданных предписаний.

Материалы 6 внеплановых проверок, в результате которых выявлены нарушения, ответственность за которые предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с соглашением о взаимодействии направлены в Межмуниципальный отдел по Артемовскому, Режевскому городским округам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

Заместителем главного государственного инспектора по использованию и охране земель Межмуниципального отдела по Артемовскому, Режевскому городским округам Свердловской области по результатам 6 внеплановых проверок муниципального земельного контроля:

- в 2017 году возбуждено 2 дела об административных правонарушениях, (в 2014 – 14 дел, в 2015 – 4 дела, 2016 – 2 дела), вынесено 2 постановления о назначении административного наказания (в 2013 – 34 постановления, в 2014 – 14 постановлений, в 2015 – 4 постановления, в 2016 - 2 постановления), из них 1 постановление об административном правонарушение от 19.12.2017 решением Артемовского городского суда отменено, производство по делу прекращено за малозначительностью, объявлено устное замечание;

- в 2018 году возбуждено 4 дела об административных правонарушениях, вынесено постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении за малозначительностью, объявлено замечание.

- наложено административных штрафов на сумму всего 5000 руб. (в 2013 – 18 000 руб., в 2014 – 84 000 руб., в 2015 - 13 766 руб., в 2016 – 10 000 руб.)

Разработан, утвержден распоряжением Комитета по управлению имуществом от 27.10.2017 № 515 и направлен в прокуратуру план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год.

Решением Думы Артемовского городского округа от 16.02.2017 № 108 внесены изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Артемовского городского округа, утвержденное решением Думы Артемовского городского округа от 29.11.2012 № 195.

Распоряжением Комитета по управлению имуществом от 27.09.2017 № 475 утвержден Административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля в границах Артемовского городского округа».

По итогам работы за полугодия в отдел социально-экономического развития Администрации Артемовского городского округа направляются сведения об осуществлении муниципального земельного контроля по форме Федерального статистического наблюдения (Форма № 1-контроль).

В ходе проверок муниципального земельного контроля чаще выявляются такие нарушения земельного законодательства, как использование земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.