Во исполнении Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на территории Артемовского городского округа в 2022 году, сообщаю следующее.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» введены ограничения на осуществление контрольных надзорных мероприятий в 2022 году.

На 2022 год плановые проверки муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не предусмотрены.

Отсутствие Плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год обусловлено принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2022 № 1743 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336», в соответствии с которым в планы проведения плановых контрольных мероприятий на 2023 год включаются плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска. Положением о муниципальном земельном контроле на территории Артемовского городского округа, утвержденным решение Думы Артемовского городского округа от 16.09.2021 № 879 (с изменениями от 24.02.2022 № 72), не предусмотрено отнесение объектов земельного контроля к чрезвычайно высокой и высокой категориям риска.

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Артемовского городского округа, утвержденным решением Думы Артемовского городского округа от 16.09.2021 № 879 (с изменениями), проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

4) консультирование.

Данные профилактические мероприятия включены в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Артемовского городского округа на 2022 год, утвержденную постановление Администрации Артемовского городского округа № 43-ПА от 19.01.2022 и в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Артемовского городского округа на 2023 год, утвержденную постановление Администрации Артемовского городского округа № 1143-ПА от 18.11.2022.

Настоящие постановления размещено на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://artemovsky66.ru/msu/munitsipalnyij-kontrol/munitsipalnyij-zemelnyij-kontrol/).

За 2022 год проведены выездные обследования без взаимодействия в отношении 17 физических лиц (по заявлениям граждан), обследовано 18 земельных участков и 33 выездных обследований без взаимодействия в отношении земель сельскохозяйственного назначения, обследовано 33 земельных участков, общей площадью 3079,69 га. (общая площадь нарушения - 40,4 га.)

По результатам проведенных выездных обследований выдано 3 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства:

1 - в отношение юридического лица (ООО «Племенной завод «Истоки» (ОГРН 1116670019707, ИНН 6670344375) не допускать фактов неиспользования, использования не по целевому назначению земельного участка с кадастровым номером 66:02:0104002:590, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Артемовский, в 1160 метрах в северном направлении от границы с. Мостовское, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – для сельскохозяйственного производства, в том числе в течение трёхлетнего срока, установленного земельным законодательством;

2 - в отношение физического лица (усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (самовольное занятие земельного участка Гашковым Вадимом Алексеевичем), (Нецелевое использование земельного участка с кадастровым номером 66:02:0104002:584, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Артемовский, у восточной границы с. Мостовское, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – для сельскохозяйственного производства; нанесению вреда земле как природному объекту, путём произрастания сорной, карантинной растительности, представляющей угрозу для почвы, сельскохозяйственных культур, животных и людей, что свидетельствует о потенциальном нарушении подпункта 3 пункта 2 статьи 13, абзацев 1,7 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации - Сергеев Андрей Николаевич).

Кроме того, выдано 23 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства физическим лицам в рамках поступившего письма Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области об отсутствии зарегистрированных прав на земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, находящийся в собственности лица.

Предписания об устранении выявленного нарушения земельного законодательства Российской Федерации не выдавались, так как плановые и внеплановые проверки не проводились.

Перечень подконтрольных объектов с указанием категории риска причинения вреда при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Артемовского городского округа утвержден постановление Администрации Артемовского городского округа от 30.09.2022 № 973-ПА и размещен на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В настоящее время в Единый реестр видов контроля (ЕРВК) загружены объекты муниципального земельного контроля в реестр категорированных объектов контроля.

При контрольных мероприятиях по муниципальному земельному контролю с взаимодействием применяется проверочный лист, утвержденный Постановлением Администрации Артемовского городского округа от 01.02.2022 № 101-ПА и размещен в системе мониторинга.

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» постановлением Администрации Артемовского городского округа от 23.09.2022 № 936-ПА утверждены формы документов, используемые при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Артемовского городского округа.

И. о. начальника Е.П. Кинзельская