

Приложение к письму

от 21.06.2023 № 4358/06

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
Свердловская область

Наименование муниципального образования	Артемовский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Артемовский
– численность населения, тыс. чел.	52,6 ¹
– расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	120
– расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км	120
Глава администрации муниципального образования (фамилия, имя, отчество)	Трофимов Константин Михайлович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Черемных Наталья Александровна, первый заместитель главы Артемовского городского округа, тел. (34363)5-93-04 adm@artemovsky66.ru
Контактная информация администрации муниципального образования (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	г. Артемовский, площадь Советов, 3 тел. (34363)5-93-04 факс (34363)5-93-04 adm@artemovsky66.ru, http://artemovsky66.ru/ , газета «Артемовский рабочий»

¹ По данным Свердловскстата по состоянию на 01.01.2023 с учётом итогов Всероссийской переписи населения 2020 года.

Паспорт составлен «21» июня 2023 года

Глава администрации

муниципального образования _____



(К.М. Трофимов)

Структура Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области

1. Общие сведения
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни
3. Производственный комплекс
4. Транспорт и транспортная инфраструктура
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность
8. Бюджетная обеспеченность
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования Артемовский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 27

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 202 773, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 12 909, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель – 3 456 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель – 9 453 га;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га, - 109 568, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельскохозяйственными угодьями – 39 599 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 32 221 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 1 254, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 1 213 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 0* га;

1.4.3. общая площадь земель лесного фонда, всего, га – 78 579, в том числе: -

1.4.3.1. площадь лесных земель 73 585

1.4.3.2. площадь нелесных земель 4 994

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 401, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 401

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - оз. Белое, Артемовский пруд, р. Бобровка, Шайтанский пруд на р. Шайтанка, Красногвардейское водохранилище на р. Ирбит, Сарафановский пруд на р. Бобровка, Инвалидский пруд на р. Шайтанка, Лебедкинский пруд на р. Бобровка, Егоршинское водохранилище на р. Бобровка.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 62 га.

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Да. Генеральный план Артемовского городского округа утвержден решением Думы Артемовского городского округа от 27.12.2012 № 226.

*Изменение категории и вида разрешенного использования земель осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
2.1.	Численность постоянного населения¹, всего, в том числе:	тыс. чел.	56,2	55,5	55,0	54,2	53,6
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	27,9	27,1	27,4	26,9	27,3
		процент от общей численности населения	49,6	48,8	49,9	49,8	50,9
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	11,5	11,5	11,4	11,3	11,1
		процент	20,5	20,7	20,8	20,8	20,7

		от общей численности населения					
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	16,8	16,8	16,1	16,0	15,2
		процент от общей численности населения	29,1	30,3	29,3	29,5	28,4
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки	единиц	1,0	1,0	1,0	0,99	0,96
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. человек	27,3	26,8	26,5	26,1	26,1
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. человек	26,6	26,3	26,0	25,6	25,6
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс. человек	9,8	9,8	10,1	9,9	20,9
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. человек	4,5	4,5	4,2	5,3	5,4
		процент от общей численности занятых в экономике	12,0	12,1	13,1	14,8	21,1
2.4.2.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. человек	4,9	4,9	4,8	4,6	4,7
		процент от общей численности занятых в экономике	18,4	18,6	18,5	18,0	18,4
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	человек	572	513	1612	387	245
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы	процент	1,8	1,8	5,8	1,4	0,93
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. человек	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		процент от общей численности населения	14,1	13,9	14,0	14,2	14,4
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	32911	34703	37845	38886	42856
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	14170	16240	15200	18200	19500
2.10.	Численность населения	тыс. человек	6,6	6,6	6,5	5,8	3,7

	с доходами ниже величины прожиточного минимума	процент от общей численности населения	11,9	11,9	11,9	10,7	6,9
--	--	--	------	------	------	------	-----

¹ По состоянию на 1 января отчетного года

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		филиал государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Нижнетагильский государственный профессиональный колледж им. Никиты Акинфиевича Демидова»					
1.	Основные направления подготовки	1. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений 2. Компьютерные системы и комплексы 3. Операционная деятельность в логистике 4. Банковское дело 5. Социальная работа 6. Право и организация социального обеспечения 7. Дошкольное образование 8. Преподавание в начальных классах 9. Профессиональное обучение (отрасль «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта»)					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	309	259	289	330	340
Наименование организации:		Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Артемовский колледж точного приборостроения»					
1.	Основные направления подготовки	1. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта 2. Технология машиностроения 3. Компьютерные системы и комплексы 4. Повар, кондитер 5. Мастер столярно-плотничных и паркетных работ 6. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 7. Слесарь					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	335	375	377	435	451
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		-					
1.	Основные направления подготовки						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек					

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. рублей в ценах соответствующих лет	6665,5	6699,8	8645,1*	10615,8*	11414,1*
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	4275,5	4299,8	5172,1	6781,4	7294,1
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	Нет данных	Нет данных	3473,0*	3834,4*	4120,0*
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	91,2	100,5	115,9	122,8	107,5
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. рублей на человека в год	77,0	121,8	141,2	195,7	217,1
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. рублей	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент	160	116,7	116,1	180	4,2

*Оценочно

Перечень основных предприятий

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукц ии	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Вид экономической деятельности:		Обрабатывающие производства					
Наименование предприятия:		АО «Артемовский машиностроительный завод «ВЕНТПРОМ»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	1171,23	1994,19	2134,56	2195,85	2116,18
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	70,7	97,3	153,2	103,3	95,9
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)						
3.1	Вентиляторы	шт.	230	258	400	Нет данных	Нет данных
	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	1171,23	1994,19	2134,56	2195,85	2116,18
3.2	Запчасти к горно-шахтному оборудованию	шт.	536	636	199	Нет данных	Нет данных
4.	Среднесписочная численность работников	человек	502	526	562	567	551
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./ на чел. в месяц	26 913	28 234	30 902	49 800	47 500
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	0	50	Нет данных	Нет данных

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукц ии	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Вид экономической деятельности:		Обрабатывающие производства					
Наименование предприятия:		АО «Красногвардейский машиностроительный завод»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без	млн. руб.	452,41	509,84	790,3	1161,65	1667,57

	НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)						
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	100,7	112,7	155	147	143,6
3.	Объем основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)						
	Тягодутьевые машины	шт.	313	224	248	388	Нет данных
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	140	175	185	204	204
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в месяц	32 223	36 482	50 700	44 500	50 200
6	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	0	0	0	21	Нет данных

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	596,17	596,17	604,43	604,43	604,43
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	213,77	213,77	213,77	213,77	213,77
4.1.1.3.	местных	км	382,4	382,4	390,66	390,66	390,66
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции км)	проектная, вагонов в сутки	1750	1750	1750	1750	1750
		фактическая, вагонов в сутки	1000	1000	1000	1000	1000
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего, в том числе по видам:	единиц	21135	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
4.4.3.	автобусы	единиц	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 8

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - МТС, Мотив, Мегафон, Ростелеком, Билайн, Теле2, СберМобайл, YOTA

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – 10

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – МТС, Мотив, Мегафон, Ростелеком, ТТК, КТелеком, Билайн, Теле2, YOTA, Интерком

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 7

5.2.2. Наименование банков – ПАО «Сбербанк», ПАО «Банк Синара», ПАО «ВТБ», ПАО «Почта Банк», ПАО «Совкомбанк», АО «Газэнергобанк», АО КБ «Агропромкредит»

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 5

5.3.2. Наименование страховых компаний – ОАО Страховая компания «СОГАЗ-Мед», ООО «СК» Ингосстрах-М», СМК «АСТРАМЕД-МС» (АО), ОАО «РОСНО-МС»

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед. изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Имеющийся резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	670 тыс. куб.м/сут./ 700 тыс. куб.м/сут	30 тыс. куб. м/сут.	0
Электроэнергия	мВт	50 мВт/ч/65 мВт/ч	15 мВт/ч	0
Вода	куб. м	11 тыс. куб. м /сут./ 13 тыс. куб. м /сут.	2 тыс. куб. м/сут.	0
Очистные сооружения	куб. м	10 тыс. куб. м/сут./ 18 тыс. куб. м/сут.	8 тыс. куб. м/сут.	0
6.2. Доступность природных ресурсов (природно-минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Известняки (месторождение Липинское)	млн. тонн	21	18	
Каменный уголь (месторождение Буланащское)	млн. тонн	806	15	
Кирпичная глина (месторождение Красногвардейское)	тыс. куб. метров	882	50	
Кирпичная глина (месторождение Незеваевское)	тыс. куб. метров	1446	20	
Кирпичная глина (месторождение Паршинское)	тыс. куб. метров	416	3	

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
до 5 га	от 5 до 10 га	от 10 до 50 га	от 50 до 100 га	свыше 100 га
-	-	-	3	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)	
Площадка № 1	
Название площадки	Площадка у юго-восточной границы с. Сарафаново
Тип площадки/ функциональное назначение	административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная V другой - для ведения сельскохозяйственного производства
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, р-н Артемовский, в 1 км от юго-восточной границы с. Сарафаново
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	128
центра муниципального образования	15
автомагистрали (название дороги)	6 (Артемовский-Зайково-Ирбит)
наличие автомобильных подъездных путей	V на границе площадки на расстоянии 0 км от границы площадки нет
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на границе площадки V на расстоянии 21 км от границы инвестиционной площадки (станция Егоршино) нет
аэропорта (название)	120 (Кольцово)
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	94,08
Возможность расширения	есть (до ___га) V нет
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	V муниципальная собственность собственность Свердловской области собственность Российской Федерации частная собственность собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения V земли сельскохозяйственного назначения земли особо охраняемых территорий и объектов земли лесного фонда земли водного фонда земли резерва
Межевание земельного участка	V проведено не проведено
Кадастровый номер	66:02:0103002:660

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м³/час		-			
Теплоснабжение	Гкал/час		-			
Электроэнергия	кВт		+			по ТУ
Водоснабжение	м³/час		-			
Водоотведение	м³/час		-			
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-	-			-		
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/Ф.И.О.		Артемовский городской округ				
Юридический адрес:		Свердловская область, г. Артемовский пл. Советов, 3				
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность		Кинзельская Е.П. – начальник Управления муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа				
Телефон		(34363) 5-93-04 доб. 196				
e-mail		kumiart@yandex.ru				
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
собственность						

Площадка № 2	
Название площадки	Площадка в 1000 метрах по направлению на юг от дома № 1 по улице Ленина в с. Мостовское
Тип площадки/ функциональное назначение	административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная V другой - для ведения сельскохозяйственного производства
5. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, Артемовский р-н, с Мостовское, в 1000 метрах по направлению на юг от дома № 1 по улице Ленина
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	117
центра муниципального образования	10
автомагистрали (название дороги)	8 (Артемовский-Екатеринбург)
наличие автомобильных подъездных путей	V на границе площадки на расстоянии 0 км от границы площадки нет
железнодорожной	на границе площадки

погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 6 км от границы инвестиционной площадки (станция Егоршино) <input type="checkbox"/> нет					
аэропорта (название)	120 (Кольцово)					
6. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	68,12					
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет					
7. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:02:2502003:1326					
8. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		-			
Теплоснабжение	Гкал/час		-			
Электроэнергия	кВт		+	ТУ		
Водоснабжение	м ³ /час		-			
Водоотведение	м ³ /час		-			
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
-	-		-			
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Артемовский городской округ					
Юридический адрес:	Свердловская область, г. Артемовский пл. Советов, 3					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Кинзельская Е.П. – начальник Управления муниципальным имуществом Администрации Артемовского городского округа					

Телефон	(34363) 5-93-04 доб. 196
e-mail	kumiart@yandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. рублей	535,2	841,4	1214,6	926,9	727,4
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. рублей	288,1	575,2	838,6	553,5	454,5
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	53,8	68,4	69,0	59,7	62,5
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. рублей	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. рублей	209,6	212,6	339,7	195,9	229,5
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	39,2	37,0	28,0	21,1	31,6
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. рублей	40,5	27,0	72,7	30	7,5
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. рублей	133,4	107,7	117,3	133,9	140,2
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. рублей	72,1	77,9	149,7	32	81,8
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	7,3	10,8	9,7	6,8	7,8
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м/сутки	0	0	0	0	0
7.2.3.	газовых сетей	км	40,5	21,56	18,1	0,7	16,4

7.2.4.	автомобильных дорог	км	0	0	0	0	0
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	304,4	1908,7	3197,4	1687,5	0
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>3</u> единицы, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	до 10 млн. рублей	от 10 до 50 млн. рублей	от 50 до 100 млн. рублей	от 100 до 500 млн. рублей	от 500 млн. рублей до 1,0 млрд. рублей	от 1,0 до 3,0 млрд. рублей	свыше 3,0 млрд. рублей
	-	1	1	-	-	1	-

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения

Проект № 1			
1.	Наименование проекта	«Реконструкция ремонтного локомотивного депо Артемовский с целью организации центра эксплуатации и обслуживания газомоторных локомотивов»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «РЖД»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	1 332,4*	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2024	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2027	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Проведение подготовки газотурбовозов к текущему ремонту	Нет данных	Нет данных
5.2.	Введение в эксплуатацию газотурбовозов после ремонта	Нет данных	Нет данных
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	30	
7.	Объем налогов, сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и	Нет данных	

	местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	
--	--	--

*Точный объем вложений инвестором не определен

Проект № 2			
1.	Наименование проекта	Строительство объекта капитального строительства «Коровник на 100 голов КРС»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ИП КФХ Березин Александр Владимирович	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	50,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	95	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	молоко	127 т	3,5
5.2.	мясо	0,8 т	0,19
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0	
7.	Объем налогов, сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	0,07	

Проект № 3		
1.	Наименование проекта	Строительство нежилого здания
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Будлянский Глеб Васильевич
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	74,0 *
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	10
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2022
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023

5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	медицинская одежда и белье для однократного применения в медицинской деятельности	Нет данных	Нет данных
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Нет данных	
7.	Объем налогов, сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Нет данных	

*Оценочно

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов, в том числе:	тыс. рублей	2 329 286,2	2 599 815,3
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. рублей	720 618,9	761 665,9
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. рублей	570 042,4	595 715,4
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. рублей	4 264,7	59,2
8.1.1.3.	Земельный налог		13 738,3	11 721,7
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. рублей	1 573 266,4	1 813 766,1
8.2.	Бюджетная обеспеченность	рублей на человека в год	42 950,40	49 449,65

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога) ¹	процент	0,05*
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ²	руб./кв. м	*****

1 Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

2 Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).

9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	****
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	****
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт. ч.	***
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	****
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей (за исключением льгот для населения)	**	
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей:		
	Финансовая поддержка сельхозтоваропроизводителей	2 млн. руб.	
	Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	заключен 31 договор аренды	

* 0,05 процента:

- в отношении земельных участков под объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду, и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

- в отношении земельных участков, используемых для сенокосения.

0,1 процента:

- в отношении земельных участков, занятых индивидуальным жилищным фондом, а также земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства (за исключением сенокосов);

- в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

0,2 процента:

- в отношении земельных участков граждан, занятых под гаражами или выделенных под гаражное строительство.

0,3 процента:

- в отношении земельных участков, занятых объектами здравоохранения, образования, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;

- в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,2 процента:

- в отношении прочих земельных участков.

**В соответствии с Решением Артемовской Думы от 17.11.2005 № 576 «О земельном налоге на территории Артемовского городского округа» (в редакции Решений Думы Артемовского городского округа от 27.07.2006 № 725, от 25.10.2007 № 230, от 06.11.2008 № 464, от 25.06.2009 № 627, от 24.12.2009 № 746, от 24.11.2010 № 970, от 21.07.2011 № 1154, от 24.11.2011 № 1225, от 25.04.2013 № 287, от 29.10.2014 № 557, от 26.02.2015 № 623, от 18.06.2015 № 673, от 24.09.2015 № 714 от 27.10.2016 № 25, от 16.02.2017 № 104, от 30.11.2017 № 282, от 27.09.2018 № 408, от 25.04.2019 № 522, от 26.03.2020 № 670, от 29.10.2020 № 727, от 25.11.2021 № 25, от 27.01.2022 № 62, от 22.09.2022 № 196) за 2022 год налогоплательщики

имеют право на получение следующих налоговых льгот (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций):

- в отношении земельных участков, непосредственно занятых объектами мобилизационного назначения и (или) мобилизационными мощностями, законсервированными и (или) не используемыми в производстве: всеми видами мобилизационных запасов (резервов) и другим имуществом мобилизационного назначения, отнесенным к создаваемым по решениям органов государственной власти страховым запасам; испытательным полигонам, снаряжательными базами, аэродромами, объектами единой системы организации воздушного движения, отнесенными в соответствии с законодательством к объектам особого назначения;

- в отношении земельных участков, занятых под зонами санитарной охраны первого пояса источников питьевого водоснабжения;

- в отношении земельных участков, занятых накопителями отходов потребления, кладбищами, скотомогильниками, крематориями, на которых расположены объекты, предназначенные для очистки, обезвреживания и переработки отходов потребления, а также земельные участки, выделенные для строительства таких объектов;

- в отношении земельных участков общего пользования населенных пунктов;

- добровольные пожарные Общественной организации «Добровольная пожарная охрана Восточного управленческого округа Свердловской области». Освобождаются от налогообложения, но не более 500 руб. суммы исчисленного к уплате земельного налога, в отношении одного земельного участка. В случае если сумма исчисленного к уплате земельного налога в отношении одного земельного участка составляет менее 500 рублей, налогоплательщик освобождается от уплаты земельного налога в отношении этого земельного участка полностью.

***В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1179 «Об определении и применении гарантирующими поставщиками нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность)» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 29.12.2011 № 1179, от 04.05.2012 № 442, от 31.07.2014 № 750, от 07.07.2015 № 680, от 27.08.2015 № 893, от 04.09.2015 № 941, от 23.12.2016 № 1446, от 07.07.2017 № 810, от 21.07.2017 № 863, от 28.07.2017 № 895, от 28.08.2017 № 1016, от 29.06.2018 № 749, от 30.06.2018 № 761, от 15.05.2019 № 598, от 28.12.2020 № 2319, от 02.03.2021 № 299, от 16.12.2021 №2306).

****В соответствии с Постановлениями РЭК Свердловской области от 11.12.2019 № 238-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (в редакции Постановлений РЭК Свердловской области от 23.12.2020 № 255-ПК, от 22.12.2021 № 244-ПК, 23.11.2022 № 224-ПК), от 11.12.2019 № 234-ПК «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения и (или) водоотведения, оказываемые организациями водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области, с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2020 - 2024 годы» (в редакции Постановлений РЭК Свердловской области от 12.02.2020 № 10-ПК, от 09.12.2020 № 226-ПК, от 30.12.2020 № 277-ПК, от 27.01.2021 № 4-ПК, от 16.06.2021 № 57-ПК, от 28.06.2021 № 60-ПК, от 09.12.2021 № 213-ПК, от 29.06.2022 № 71-ПК, от 15.11.2022 № 209-ПК, от 28.11.2022 № 226-ПК).

*****В соответствии с постановлением Администрации Артемовского городского округа от 16.02.2012 № 144-ПА «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Артемовского городского округа» (в редакции постановления Администрации Артемовского городского округа от 14.05.2014 № 623-ПА).